

CHECKLIST

Checklist Toegankelijkheid

**Waarvoor dient deze checklist?**

Met deze checklist kan u nagaan waaraan uw aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning minimaal zou moeten voldoen inzake de toepassing van de regelgeving betreffende toegankelijkheid van publiek toegankelijke gebouwen. Deze checklist wordt aan de hand van de dossiergebonden gegevens door de aanvrager of ontwerper opgemaakt voor het indienen van het aanvraagdossier en kan toegevoegd worden aan het aanvraagdossier.

Waar vindt u meer informatie over deze checklist?

Meer informatie met betrekking tot deze checklist kan u vinden op <https://www.toegankelijkgebouw.be> onder het item regelgeving, checklist.

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Onderwerp van de aanvraag

Oprichten van een paramedisch centrum

Gegevens van de aanvrager en ontwerper

Bouwheer

Naam: Haerinck Luc comm.v.
Straat en nummer: Tieltsteenweg 28
Postcode en gemeente: 8780 Oostrozebeke

Ontwerper

Naam: twee twaalf architecten
Straat en nummer: Gentsestraat 15
Postcode en gemeente: 8500 Kortrijk

Gegevens van het goed

Ligging goed: Tieltsteenweg 28 8780 Oostrozebeke
Kadastrale gegevens: Afd. 1 Sectie E nrs. 126F5 en 126G5

UITSLUITING TOEPASSINGSGBIED

Voor deze aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning is de Gewestelijke Stedenbouwkundige verordening betreffende Toegankelijkheid van 05/06/2009 **van toepassing**.

SPECIFIEK TOEPASSINGSGBIED

De constructie of delen ervan is bestemd voor een **publiek toegankelijke functie** en beschikt na de handelingen over **327 m² voor publiek toegankelijke oppervlakte**.

Voor deze constructie zijn de bepalingen van de verordening van toepassing op:

- Alle gelijkvloerse publiek toegankelijke delen.
- Daarnaast zijn ze ook van toepassing op de niet-gelijkvloerse gelegen publiek toegankelijke delen, tenzij een vertrek op een andere verdieping of buiteninfrastructuur gelegen is, die eenzelfde functie vervult en

reeds voldoen aan de bepalingen van de verordening.

AANVULLEND TOEPASSINGSGEBIED

Voor deze aanvraag zijn onderstaande thema's bijkomend van toepassing.

Bestaande toegang:

Niet van toepassing.

Verbruiksruimte:

Niet van toepassing.

Pashokjes:

Niet van toepassing.

Kleedruimtes:

Niet van toepassing.

Sanitaire voorzieningen:

De constructie of delen ervan beschikt over sanitaire voorzieningen, waar geen handelingen aan voorzien zijn.

Er worden geen bijkomende bepalingen opgelegd.

Parkeerplaatsen:

De constructie of delen ervan beschikt over **6 parkeerplaatsen** waarvoor geldt:

Aantal bestaande parkeerplaatsen of parkeerplaatsen waar geen handelingen aan gebeuren	Aantal nieuwe parkeerplaatsen of parkeerplaatsen waar handelingen aan gebeuren	Aantal te voorziene aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen
5	1	Min. 1

De aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen moeten voldoen aan artikel 27, 4e en 5e alinea van de verordening.

Er dient minimaal één toegangspad aanwezig te zijn dat vertrekt vanaf de parkeervoorziening en leidt naar de toegang tot het gebouw of delen ervan die voldoet aan de bepalingen van de verordening.

Vaste zitplaatsen voor toeschouwers of toehoorders:

Niet van toepassing.

Normbepalingen:

Ongeacht bovenvermelde bepalingen is hoofdstuk 3 van de verordening steeds van toepassing op het deel van het gebouw of de constructie die binnen het toepassingsgebied valt.

De normen voor bouwelementen hebben betrekking op:

- Algemene bepalingen: art. 11 t.e.m. 13
- Looppaden: art. 14 t.e.m. 17
- Niveauverschillen: art. 18 t.e.m. 21
- Toegangen en deuropeningen: art. 22 t.e.m. 26
- Vaste inrichtingselementen: art. 28

MOTIVATIE TOT AFWIJKINGEN

Wanneer men binnen het aanvraagdossier wenst af te wijken op de bepalingen van de verordening, dient de architect hiervoor een motivatie toe te voegen waarin hij de afwijking motiveert of aantoont op welke wijze hij wel aan de bepalingen voldoet*.

Motivering tot afwijkingen:

De verdieping is niet integraal toegankelijk. Op de verdieping bevindt zich enkel een vergaderzaal die slechts occasioneel gebruikt zal worden en een niet-publiek toegankelijke berging. Door de beperkte oppervlakte en functionaliteit van de verdieping wordt er niet voor gekozen om een lift te installeren. Bovendien is het mogelijk om beneden een tijdelijke vergaderzaal te creëren in de polyvalente ruimte achteraan.

*Voor het onderbouwen van de motivatie kunnen steeds extra documenten in het aanvraagdossier opgenomen worden zoals technische fiches, gedetailleerde plannen, enzovoort.

AANVULLENDE TOEGANKELIJKHEIDSMOTIVERING

Aanvullende toegankelijkheidsbeschrijving*:

Er wordt geen aanvullende toegankelijkheidsbeschrijving toegevoegd.

*Beschrijving inzake integrale toegankelijkheid

(addendum over de verantwoordingsnota bij de omgevingsvergunning, 'bijlage B26')

Gebruik onderstaande invulveld om uw aanvullende beschrijving toe te voegen:

ONDERTEKENING

De aanvrager verklaart dat de gegevens, opgegeven in deze checklist naar waarheid zijn ingevuld. Ze zijn in overeenstemming met de voorziene handelingen zoals opgenomen in de betreffende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning.

De opgegeven informatie toont aan welke bepalingen van toepassing zijn voor het bouwen, herbouwen, verbouwen of uitbreiden van de constructie of delen ervan zoals voorzien binnen het aanvraagdossier.

Op de plannen voor de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning dient men steeds al de informatie weer te geven die noodzakelijk is opdat de vergunningverlenende ambtenaar kan nagaan of aan al de van toepassing zijnde wettelijke bepalingen voldaan wordt.

Datum:

Handtekening architect,

Handtekening Bouwheer,

.....

.....

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, kunnen worden opgeslagen in een of meerdere bestanden. Die bestanden kunnen zich bij de gemeente bevinden waar u de aanvraag indient of waar het goed ligt waarop de aanvraag betrekking heeft, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om kennis te nemen van uw gegevens en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Disclaimer

De gegevens op deze checklist zijn zo zorgvuldig en volledig mogelijk opgesteld op basis van de opgegeven gegevens door de invuller. De bepalingen opgelegd door de Stedenbouwkundige Verordening betreffende Toegankelijkheid gaan steeds voor op de inhoud van deze checklist. Door het gebruik van deze checklist gaat de gebruiker akkoord met deze disclaimer.

Aanvullende informatie

Wenst u meer informatie te krijgen over de toegankelijkheid van publieke gebouwen?

Informatie met betrekking tot de Stedenbouwkundige Verordening betreffende Toegankelijkheid, alsook met betrekking tot een goede uitvoeringspraktijk van toegankelijkheid in voor publiek toegankelijke gebouwen kan u vinden op www.toegankelijkgebouw.be

Voor vragen kan u steeds terecht bij:



Inter, Agentschap Toegankelijk Vlaanderen

Belgiëplein 1, 3510 Hasselt , Tel. 011 26 50 30, info@inter.vlaanderen

[Vorige](#)[Opslaan](#)[Print](#)