



te verbouwen deel loods  
binnen zelfde volume  
opp. 52,17 m<sup>2</sup>

bestaand gedeelte  
te verbouwen  
opp. 167,47 m<sup>2</sup>

bestaande woning + loods te  
verbouwen binnen bestaand volume

bestaande gedeelte  
woning te verbouwen  
opp. 58,58 m<sup>2</sup>

te verbouwen deel woning  
binnen zelfde volume  
opp. 100,25 m<sup>2</sup>

**BESTAANDE VERHARDING**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| steenslag:        | 112,07 m <sup>2</sup>       |
| afzalt:           | 170,73 m <sup>2</sup>       |
| tegelsverharding: | 18,21 m <sup>2</sup>        |
| tegelsverharding: | 31,20 m <sup>2</sup>        |
| betonverharding:  | 235,35 m <sup>2</sup>       |
| klinkerharding:   | 10,24 m <sup>2</sup>        |
| kasseien:         | 23,08 m <sup>2</sup>        |
| <b>totaal:</b>    | <b>400,88 m<sup>2</sup></b> |

**HEER AAN TE LEGGEN / NIEUWE VERHARDING**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| 2 x kamespoor     | 19,92 m <sup>2</sup>        |
| opst. klinkers    | 109,58 m <sup>2</sup>       |
| parkeerplaats     | 11,52 m <sup>2</sup>        |
| teras achterzijde | 66,00 m <sup>2</sup>        |
| pad random woning | 36,10 m <sup>2</sup>        |
| <b>totaal:</b>    | <b>243,12 m<sup>2</sup></b> |

**REDUCTIE:**  
400,88 m<sup>2</sup> - 243,12 m<sup>2</sup> = 357,74 m<sup>2</sup>

De verharding wordt gereduceerd met 89,5%.  
Het verwijderen van de verharding is pen voorstel  
van last in de zin van art. 75 OVD

parkeerplaats (11,52 m<sup>2</sup>) + terras (66,00 m<sup>2</sup>) < 80 m<sup>2</sup>

**NT inplanting**  
schaal 1:200  
0 4 8m