

www.haelewyn-architecten.be

wielsbekastraat 54

8780 oostrozebeke

056 | 66 86 86

geert @ haelewyn-architecten.be

niels @ haelewyn-architecten.be

Oostrozebeke, 11 februari 2026

Aan College van Burgemeester en Schepenen,
Dienst Stedenbouw te Oostrozebeke,
Dienst Administratie R.O.H.M. te Brugge

onze ref. : BA_2505_A_NOTA AANPASSING
betreft : nota aanpassing bij bouwaanvraag
bouwwerk : transformeren verdieping met kantoren naar kamerwoningen
ligging : Stationsstraat 23, Oostrozebeke

Geachte,

Naar aanleiding van het negatief van de brandweer hebben wij majoor Wim Decoopman gecontacteerd.

Wij verwezen hem naar onze voorbespreking waarbij het ingediende plan werd besproken. Toen waren er geen opmerkingen omtrent de vluchtweg van kamers 9 en 13, meer bepaald omdat de kamers 9 en 13 zich aan de straatzijde bevinden.

In het verslag van 9 februari wordt dit niet aanvaard omwille van de aanwezigheid van de keuken en eventuele passage hier doorheen. Nochtans stond die keuken bij de voorbespreking reeds op het plan maar hier werd onvoldoende aandacht aan besteed.

Om dit reden werd het plan aangepast op volgende punten :

De keuken wordt met een muur en brandwerende deur afgesloten, de deur naar kamer 9 verdwijnt.

Kamer 13 kan hierdoor zonder problemen vluchten.

Kamer 9 krijgt een nieuwe deur die rechtstreeks in de doorgang uitkomt.

Kamer 8 verliest hierdoor een hoek maar blijft voldoende groot.

Met majoor Decoopman is afgesproken dat hij een nieuw advies opmaakt a.d.h.v. de aangepaste plannen.

Hopend u hiermee van dienst te zijn geweest.

Vriendelijke groeten,

de opdrachtgever

Mr. Karl De Clerck

de architect

Geert Haelewyn