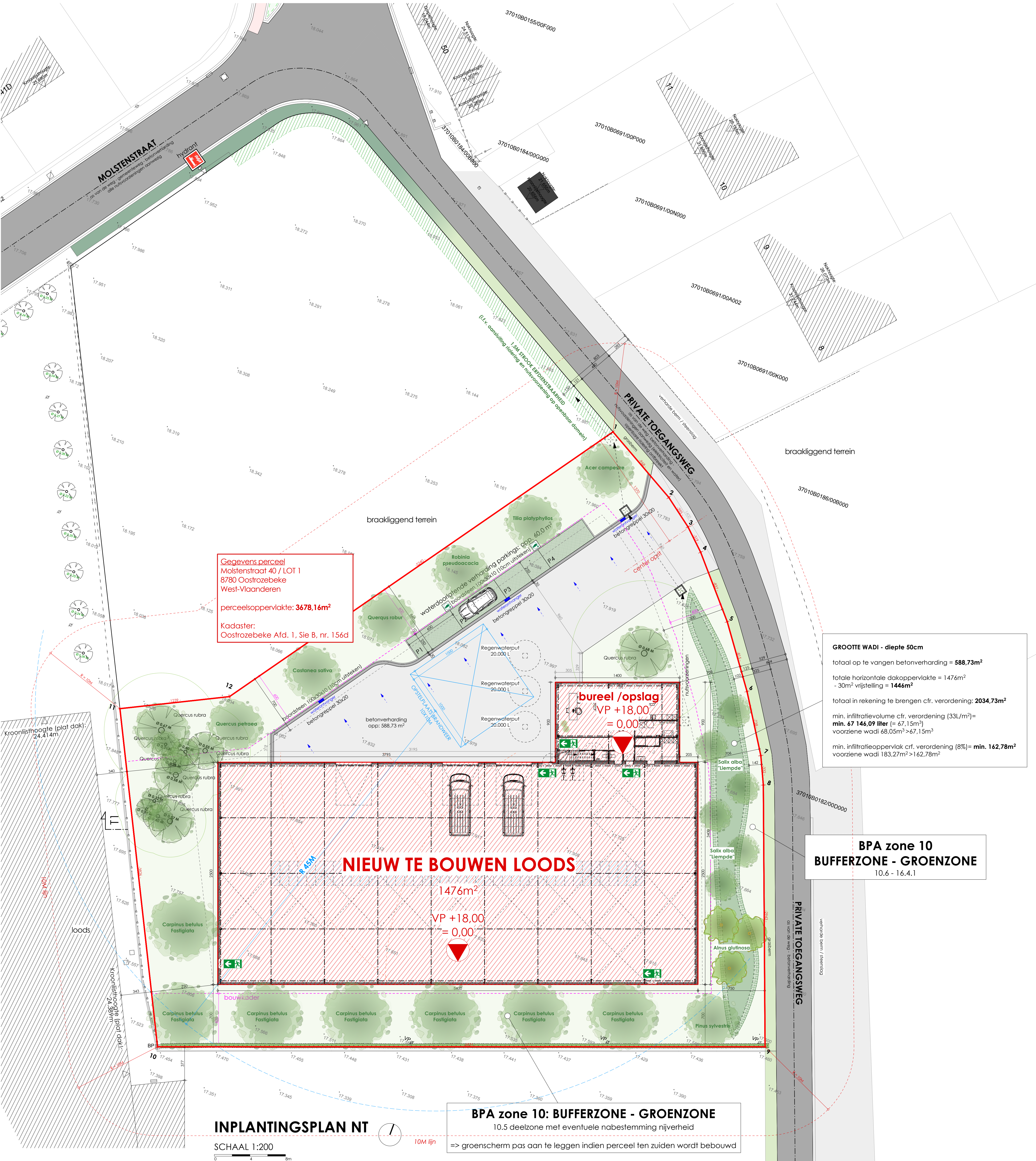




Gegevens perceel
Moltenstraat 40 / LOT 1
8780 Oostrozebeke
West-Vlaanderen

perceelsoppervlakte: **3678,16m²**

Kadaster:
Oostrozebeke Afd. 1, Sie B, nr. 156d

GROOTE WADI - diepte 50cm

totaal op te vangen betonverharding = **588,73m²**

totale horizontale dakoppervlakte = 1476m²
- 30m² vrijstelling = **1446m²**

totaal in rekening te brengen cfr. verordening: **2034,73m²**

min. infiltratievolume cfr. verordening (33l/m²)=
min. 67 146,09 liter (= 67,15m³)
voorzien wadi 68,05m³ > 67,15m³

min. infiltratieoppervlak cfr. verordening (8%)= **min. 162,78m²**
voorzien wadi 183,27m² > 162,78m²

**BPA zone 10
BUFFERZONE - GROENZONE**
10.6 - 16.4.1

BPA zone 10: BUFFERZONE - GROENZONE
10.5 deelzone met eventuele nabestemming nijverheid
=> groenscherm pas aan te leggen indien perceel ten zuiden wordt bebouwd

INPLANTINGSPLAN NT

SCHAAL 1:200

10M lijn

groenaanplant vlgs plan landschapsarchitect