

www.haelewyn-architecten.be

wielsbekestraat 54

8780 oostrozebeke

056 | 66 86 86

geert @ haelewyn-architecten.be

niels @ haelewyn-architecten.be

Oostrozebeke, 12 juni 2026

uw ref. :
 onze ref. : 2508 DEVOS
 bouwheer : Mr. & Mevr. Stefaan en Dominique Devos-Derveaux
 woonplaats : Guido Gezellestraat 15, 8780 Oostrozebeke
 bouwplaats : Guido Gezellestraat 15, Oostrozebeke
 voorwerp : gevel- en dakrenovatie

Geachte,

Gelieve hieronder de berekeningsnota betreffende de oppervlakte en het bouwvolume te vinden bij de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning op voormelde bouwplaats.

OPPERVLAKTE VOOR

<u>gedeelte</u>	<u>lengte</u>	<u>breedte</u>	<u>coëff.</u>	<u>TOTAAL</u>
woning	14,20	9,10	1 =	129,22 m2
uitbouwen	2,65	2,00	1 =	5,30 m2
	4,40	3,35	1 =	14,74 m2
	10,40	3,25	1 =	33,80 m2
TOTAAL OPPERVLAKTE				183,06 m2

VOLUME VOOR

<u>gedeelte</u>	<u>lengte</u>	<u>breedte</u>	<u>hoogte</u>	<u>coëff.</u>	<u>TOTAAL</u>
woning	14,20	9,10	8,40	1 =	1085,45 m3
uitbouwen	2,65	2,00	2,85	1 =	15,11 m3
	4,40	3,35	2,85	1 =	42,01 m3
	10,40	3,25	2,85	1 =	96,33 m3
TOTAAL VOLUME					1238,89 m3

OPPERVLAKTE NA

<u>gedeelte</u>	<u>lengte</u>	<u>breedte</u>	<u>coëff.</u>	<u>TOTAAL</u>
woning	14,35	9,10	1 =	130,59 m2
uitbouwen	2,65	2,00	1 =	5,30 m2
	4,40	3,35	1 =	14,74 m2
	10,40	3,25	1 =	33,80 m2
TOTAAL OPPERVLAKTE				184,43 m2

VOLUME NA

<u>gedeelte</u>	<u>lengte</u>	<u>breedte</u>	<u>hoogte</u>	<u>coëff.</u>	<u>TOTAAL</u>
woning	14,35	9,10	2,25	1 =	293,82 m3
	14,45	9,10	4,50	1 =	591,73 m3
	7,10	9,10	3,30	1 =	213,21 m3
	3,50	9,10	3,30	1 =	105,11 m3
uitbouwen	2,65	2,00	2,85	1 =	15,11 m3
	4,40	3,35	2,85	1 =	42,01 m3
	10,40	3,25	2,85	1 =	96,33 m3
TOTAAL VOLUME					1357,31 m3

Hopend U met deze gegevens van dienst te zijn geweest teken ik.

Hoogachtend,

architect
 Geert Haelewyn