

Sloopopvolgingsplan



Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
Afdeling Afval- & Materialenbeheer
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
Tel. 015 284 284 - Fax 015 284 275

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een sloopopvolgingsplan opmaken. Een sloopopvolgingsplan is verplicht bij de geheel of gedeeltelijke afbraak van bedrijfsgebouwen die een bouwvolume omvatten van meer dan 1000 m³ of voor hoofdzakelijk residentiële gebouwen groter dan 5000 m³ bouwvolume, met uitzondering van een enkele eengezinswoning. Een sloopopvolgingsplan is ook verplicht bij sloopwerken voor de aanleg of het onderhoud van infrastructuur- en wegeniswerken waarvoor een omgevingsvergunning vereist is, tenzij het volume van het werk kleiner is dan 250 m³. De deskundige maakt het sloopopvolgingsplan op basis van een standaardprocedure. Bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voegt u een sloopopvolgingsplan toe wanneer dit voor de sloop- of ontmantelingswerken vereist is volgens Vlarema. Vóór de toewijzing van de werkzaamheden tot slopen of ontmantelen laat de aanvrager van een stedenbouwkundige vergunning deze sloopopvolgingsplan afvalstoffen opmaken door een architect of door een deskundige die de opdrachtgever heeft aangesteld.

Welke regelgeving is op dit formulier van toepassing?

Dit formulier voert artikel 4.3.3 uit van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het uitvoeringsbesluit bij het Materialendecreet. U kan dit formulier **niet** gebruiken voor de sloopopvolging door een sloopbeheerorganisatie.

Waar vindt u meer informatie over het Vlarema?

Meer informatie vindt u op www.ovam.be.

Gegevens van de aanvrager

Uw bedrijfsnummer (indien van toepassing):

Voor en achternaam	Luc & Christine Vanyzere – Vergote
Bedrijfsnaam	/
Straat en nummer	Hoogstraat 82A
Postcode en gemeente	8780 Oostrozebeke
Telefoonnummer	0495/22 66 89
e-mail	Luc.vanyzere@telenet.be

Gegevens van de deskundige

Voor en achternaam	Sören Delobel Asbestdeskundige
Bedrijfsnaam	Sören Delobel
Straat en nummer	Haiglaan 82
Postcode en gemeente	8900 Ieper
Telefoonnummer	0468/491565
e-mail	Soren.delobel@gmail.com

Gegevens van de werf

Vul de kadastrale gegevens in van het perceel of de percelen waar het slopen of ontmantelen plaats zal vinden.

Straat en nummer	Postcode en gemeente	Afdeling	Sectie	Perceelnummer
<i>Ingelmunstersteenweg 2</i>	<i>8780 Oostrozebeke</i>	<i>Oostrozebeke</i>	<i>E</i>	<i>1006L2, 1006M2, 1006K2</i>

Beschrijving van het gebouw

Type	<i>Houden van dieren</i>
Bouwjaar	<i>Pre 1977</i>
Renovaties / aanpassingen	<i>/</i>
Bijzonderheden	<i>/</i>
Plannen (bij te voegen)	<i>Zie omgevingsloket en bijlage Sloopopvolgingsplan</i>
Foto's (bij te voegen)	<i>Zie omgevingsloket en bijlage Sloopopvolgingsplan</i>

Beschrijf hieronder de activiteiten die vroeger in de te slopen gebouwen plaats hebben gevonden (met Vlareem-rubrieken indien van toepassing)

Activiteit	Rubriek
<i>Houden van dieren</i>	<i>9</i>
<i>Stallen van landbouwmachines</i>	<i>15</i>

Gegevens opstellen sloopopvolgingsplan

Datum terreinbezoek	16/11/2023			
Opmerkingen	/			
Stamnamen	neen			
Laboresultaten (toe te voegen)	neen			
Asbestinventaris aanwezig?	Neen	Datum		Intrusief / rondgang ? neen

Gegevens van de afvalstoffen

Hieronder vindt u meer informatie over de gegevens die u in vraag over de afvalstoffen moet invullen:

- **EURAL-code:** Europese codering voor de afvalstoffen, vermeld in bijlage 1.2.1.B van Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalcringen en afvalstoffen (VLAREMA).

Meer informatie over de Europese Afvalstoffenlijst, en de bijbehorende handleiding en wizard om de juiste EURAL-code te bepalen, vindt u op www.ovam.be, in de rubriek Home > Afval > Beleid > Wetgeving > Melding afvalstoffen > Eural. De Europese Afvalstoffenlijst bevat zowel de gevaarlijke als de niet-gevaarlijke afvalstoffen. De gevaarlijke afvalstoffen zijn aangeduid met een sterretje (*).

- **vermoedelijke hoeveelheid:** raming van de te verwachten hoeveelheid van een afvalstof die zal vrijkomen bij het slopen of ontmantelen, op basis van een opmeting of onderzoek ter plaatse door de architect of door de deskundige die de opdrachtgever heeft aangesteld. Vergeet bij deze raming niet om duidelijk de eenheid te vermelden waarin de vermoedelijke hoeveelheid werd uitgedrukt (m³, ton, liter ...).
- **situering in het gebouw:** plaats of constructieonderdelen waarin de afvalstof voorkomt, zoals in vloertegels, muren, ramen, in het dakgebinte, in de kelder enzovoort
- **verschijningsvorm:** de wijze van voorkomen, bijvoorbeeld gebonden/niet-gebonden; vermengd/ongemengd; vast/vloeibaar/gas enzovoort. Voor asbest gebruikt u hier de drieledige-code vermeld in de standaardprocedure.

Vul hieronder de gevaarlijke afvalstoffen in die vrijkomen bij het sloopproces waarvoor de stedenbouwkundige vergunning voor het slopen of ontmantelen wordt aangevraagd.

Als de onderstaande tabel te klein is, neemt u de tabel op in een document dat u als bijlage 1 bij dit formulier voegt.

Aanwezig asbest

Aanwezig asbest					
nr	benaming (aard toepassing)	euralcode	vermoedelijke hoeveelheid (ton)	situering (verwijs nr plan)	3 (ledige code asbest)
1	AEAA: apparatuur die asbest bevat	16 02 12*	11,00		1.1.1
	AEAA: apparatuur die asbest bevat	16 02 12*	11,00		1.1.1
2	Berghok golfplaten	17 06 05*	0,42	dak	2.2.1
	Golfplaten stalgebouw1	17 06 05*	2,41	dak	2.2.1
	Golfplaten Stalgebouw2 achteraan	17 06 05*	0,52	dak	2.2.1
	Golfplaten Stalgebouw2 links deel1	17 06 05*	0,52	dak	2.2.1
	Golfplaten Stalgebouw2 links deel2	17 06 05*	0,79	dak	2.2.1
	Asbestcement golfplaten	17 06 05*	4,66		

Overige gevaarlijke afvalstoffen

Overige gevaarlijke afvalstoffen					
nr	benaming afvalstof	euralcode	vermoedelijke hoeveelheid (st)	situering in gebouw	Verschijningsvorm

Vul hieronder de niet-gevaarlijke afvalstoffen in die vrijkomen bij het sloopproces waarvoor de stedenbouwkundige vergunning voor het slopen of ontmantelen wordt aangevraagd.

Als de onderstaande tabel te klein is, neemt u de tabel op dat u als bijlage 2 bij dit formulier voegt.

Overige niet-gevaarlijke afvalstoffen					
nr	benaming afvalstof	euralcode	vermoedelijke hoeveelheid (ton)	situering in gebouw	Versijningsvorm
	Betonvloer stalgebouw2	17 01 01	128,53		
	Berghok betonpalen	17 01 01	0,37		
	Berghok betonpalen topgevel	17 01 01	0,38		
	Berghok betonpanelen langsevel	17 01 01	1,06		
	Berghok betonpanelen topgevel	17 01 01	1,33		
1	Openingen	17 01 01	-0,22		
	Beton	17 01 01	131,46		in goede toestand
2	Funderingen (niet gekend)		306,57		
	Funderingen (niet gekend)		306,57		Louter indicatief
	Houten structuur Stalgebouw1	17 01 02	0,44		
	Houten dakstructuur Stalgebouw1	17 01 02	0,65		
	Houten dakstructuur stalgebouw2	17 01 02	1,44		
	Houten dakstructuur Berghok	17 01 02	0,08		
	hout onbehandeld hout (A-hout)	17 02 01	2,60		in goede toestand
	Stalgebouw 2 metaalplaten dakbedekking	17 04 05	0,29		
	Metalen poorten Stalgebouw 1	17 04 05	0,14		
	Metalen poorten Stalgebouw 1	17 04 05	0,14		
	Metalen poorten Stalgebouw 1	17 04 05	0,14		
	Metalen poorten Stalgebouw 1	17 04 05	0,14		
	Metalen poorten Stalgebouw 2	17 04 05	0,14		
	Metalen poorten Stalgebouw 2	17 04 05	0,14		
	Metalen platen	17 04 05	1,15		in goede toestand
	Totaliteit Houten deuren	17 01 02	0,09		
	Totaliteit Houten deuren	17 01 02	0,07		
	Totaliteit Houten deuren	17 01 02	0,04		
	Totaliteit Houten deuren	17 01 02	0,03		
	Houten structuur	17 01 02	0,24		in goede toestand
	Glas Stalgebouw 2	17 02 02	0,01		
	Glas Stalgebouw 1	17 02 02	0,01		
	Glas	17 02 02	0,03		
	Metaalprofiel interm Stalgebouw2	17 04 05	1,20		
	Metaalprofiel open front stalgebouw2	17 04 05	0,15		
	Metaalprofielen	17 04 05	1,35		
	Dakpannen stalgebouw1	17 01 02	70,04		
	Dakpannen stalgebouw1	17 01 02	442,25		
	Baksteen en dakpannen 17 01 02	17 01 02	512,29		
	Voorgevel stalgebouw 1	17 01 02	16,28		
	Zijgevels stalgebouw 1	17 01 02	51,90		
	Achtergevel stalgebouw 1	17 01 02	2,84		
	Binnenwanden stalgebouw 1	17 01 02	20,91		
	Baksteen vloer stalgebouw1	17 01 02	49,35		
	Baksteen tussenvloer	17 01 02	7,65		
	Voorbouw stalgebouw2 deel1 topgevels	17 01 02	8,14		
	Voorbouw stalgebouw2 deel2 voorgevel	17 01 02	6,82		
	Stalgebouw 2 openfront	17 01 02	8,67		
	Stalgebouw 2 achterkant deel1	17 01 02	7,33		
	Stalgebouw 2 achterkant deel2 (wc)	17 01 02	5,91		
	Achtergevel stalgebouw 2	17 01 02	8,27		
	Stalgebouw 2 grote stal topgevel	17 01 02	38,29		
	Stalgebouw 2 grote stal topgevel	17 01 02	25,84		
	Stalgebouw 2 achterkant binnenwand	17 01 02	15,16		
	Stalgebouw 2 achterkant wc	17 01 02	3,60		
	Stalgebouw 2 zijgevel links deel1	17 01 02	10,84		
	Stalgebouw 2 zijgevel links deel2	17 01 02	20,23		
	Stalgebouw 2 zijgevel rechts	17 01 02	22,01		
	muuropeningen	17 01 02	-25,58		
9	Baksteen	17 01 02	304,45		in goede toestand
	Isomo isolatie	17 06 04	0,02		
	Isolatiemateriaal: synthetisch	17 06 04	0,02		in goede toestand
	Woning keramische vloer	17 01 03	1,94		
	Keramische vloer	17 01 03	1,94		
	PVC planchetten plafond	17 02 03	0,00		
	PVC planchetten wanden	17 02 03	0,00		
	deuropening	17 02 03	-0,00		
	Kunststoffen bekleding	17 02 03	0,00		

Vul hieronder uw advies voor een advies over de hergebruiks- en de verwerkingsmogelijkheden van de afvalstoffen. Verwijs naar de nummer en de benaming van de afvalstof in de vorige tabellen. Als de onderstaande tabel te klein is, neemt u een tabel op als bijlage 2 bij dit formulier voegt.

advies				
nr	benaming afvalstof	Hergebruik of verwerkingsmogelijkheid		
1	Metaal	Metaal hersmelten voor nieuwe toepassingen		
2	Beton	Vermalen tot gebroken steenpuin en steenpuinkoffers/onderfunderingen		
3	Baksteen	Vermalen tot gebroken steenpuin en steenpuinkoffers/onderfunderingen		
4	Hout	Vermalen tot nieuwe producten		

Ondertekening

Opgesteld naar eer en geweten door de architect en/of de deskundige die de opdrachtgever heeft aangesteld.

datum

07/12/2023

handtekening van de
architect of de
deskundige

handtekening van de
opdrachtgever

voor- en achternaam Inge Desmet

voor- en achternaam Luc & Chrstine Vanyzere – Vergote

Aan wie bezorgt u dit formulier?

Bezorg de ingevulde sloopopvolgingsplan afvalstoffen aan de uitvoerder van de sloop- of ontmantelingswerken en aan de veiligheidscoördinator, vóór de werkzaamheden tot slopen of ontmantelen toegewezen worden

Het sloopopvolgingsplan moet worden toegevoegd bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen.