
dossier	201024.DAA
onderwerp	oppervlakte-berekening
ontwerp	inrichten woonerf
bouwheer	Dirk AELVOET Bruggestraat 264 - 8770 INGELMUNSTER
ligging	Leegstraat 87+ - 8780 OOSTROZEBEKE
kad.sectie	afd. 1 - Sie E - nr. 855 S

bestaande toestand

		oppervlakte		
bebouwing	gebouw 1	138,17		
	gebouw 2	69,24		
	gebouw 3	125,93		
	gebouw 4	86,90		
	loods	730,82		
	stalling	319,80		
	muurtje ts.geb.2 en geb.3	0,86		
	TOTAAL	1 471,72		
verharding	grint ts gebouwen 1,2,3 en 4	286,62		
	grint ts geb.3 en 4 en loods	451,11		
	grint ts.loods en stalling	466,02	grint	1 203,75
	beton achter geb.1+R geb.4	24,76		
	beton rechts gebouw 4	1,25		
	beton links gebouw 4	7,90		
	beton tussen geb.2 en geb.3	41,59		
	beton voorgevel gebouw 3	12,48		
	beton aanbouw gebouw 3	17,38		
	beton achter zgvl.r. loods	4,00		
	beton voor+zgvl.r. loods	47,22		
	beton voor loods centraal	2,55		
	beton voor loods rechts	17,33		
	beton zijgevel links loods	85,00		
	beton thv stalling	27,76	beton	289,22
	klinkers/betegeling gebouw1	14,18		
	klinkers voor gebouw 2	10,03	bet/klinkers	24,21
	TOTAAL	1 517,18		
groen	bepl./gras thv gb.1,geb.4en loods	543,78		
	bepl./gras achter/zgvl.r.loods	36,76		
	bepl./gras achter gebouw 2	24,46		
	bepl./gras achter stalling	152,43		
	TOTAAL	757,43		

nieuwe toestand

		oppervlakte		
WOONGEDEELTE				
bebouwing	gebouw 1	105,17	bestaand	
	gebouw 2	69,24	bestaand	
	gebouw 3	84,55	bestaand	
	verbinding tussen geb.2 en geb.3	18,65	nieuw	
	muurtje ts.geb.2 en geb.3	0,86	bestaand	
	muurtje thv geb.1 en poort	2,81	bestaand	
	TOTAAL	281,28		
verharding	grint ts gebouwen 1,2 en 3	241,59	bestaand	
	grint toegangsweg	39,97	nieuw	281,56
	beton achtergvl.rechts geb.1	1,71	bestaand	
	beton zgvl.+achtergvl.links geb.1	16,92	bestaand	
	beton voorgvl./zijgvl.gebouw 3	18,08	bestaand	
	beton voor ts.bouw geb.2/geb.3	11,37	bestaand	
	beton achter ts.bouw geb.2/geb.3	11,62	bestaand	59,70
	betegeling toeg.pad acht.gvl.geb.1	6,24	nieuw	
	klinkers/betegeling voorgvl.geb.1	14,17	bestaand	
	klinkers voor gebouw 2	10,03	bestaand	30,44
	TOTAAL	371,70		
groen	bepl./gras rondom bebouwing	427,29		
		78,44		
	bepl./gras thv achtergvl.r.geb.1	15,21		
	bepl./gras thv zgvl.r./mrtje geb.1/prt	37,67		
	TOTAAL	558,61		
LANDBOUWGEDEELTE				
bebouwing	loods	618,46	bestaand	
	TOTAAL	618,46		
verharding	beton zijgevel links loods	74,52	bestaand	
	beton voor loods centraal	2,55	bestaand	77,07
	grint voor loods	166,84	bestaand	
	grint toegangsweg	47,15	nieuw	213,99
	TOTAAL	291,06		
groen	weide voorliggend thv straat	602,26		
	weide achterliggend	992,89		
	TOTAAL	1 595,15		