



VERBOUWEN WONING

Mr&Mvr. DEGROOTE Rodric

Ingelmunstersteenweg 10

8780 Oostrozebeke

Oostrozebeke - SECTIE E - NR: 682E2/2

OPPERVLAKTE- en VOLUMEBEREKENING

OPP/VOL:	BESTAANDE TOESTAND					
POST	LENGTE	BREEDTE	HOOGTE	DEEL	TOT.OPP	TOT.VOL
WONING						
hoofdvolume	7,40	10,80	4,65	1,00	79,92	371,63
dak hoofdvolume	7,40	10,80	5,55	0,50		221,78
af trek noordbomen	7,78	4,00	2,10	-0,66		-43,13
uitbouw voorgevel	4,60	1,00	3,65	1,00	4,60	16,79
dak uitbouw voorgevel	4,60	1,00	1,00	0,50		2,30
uitbouw zijgevel links	3,60	1,20	4,65	1,00	4,32	20,09
dak uitbouw zegevel links	3,60	1,20	1,55	0,50		3,35
dakkapellen	2,20	2,63	2,90	1,00		16,78
af trek noordboom	2,20	1,25	1,10	-0,66		-2,00
garage 1	30,40	1,00	1,00	1,00	30,40	30,40
dak garage 1	30,40	1,00	1,00	0,50		
af trek noordbomen	1,40	4,80	2,40	-0,66		
garage 2	5,74	5,98	2,55	1,00	34,33	
dak garage 2	5,74	5,98	0,50	0,50		

toestand voor de werken	153,57 m2	637,983 m3
datum van opmaak: 26/04/2025	netto opp	bruto volume

OPP/VOL:	VERNIEUWDE TOESTAND					
POST	LENGTE	BREEDTE	HOOGTE	DEEL	TOT.OPP	TOT.VOL
WONING						
hoofdvolume	7,60	11,00	4,65	1,00	83,60	388,74
dak hoofdvolume	7,60	11,00	5,55	0,50		231,99
af trek noordbomen	7,78	4,00	2,10	-0,66		-43,13
uitbouw voorgevel	4,80	1,00	3,65	1,00	4,80	17,52
dak uitbouw voorgevel	7,60	1,00	1,00	0,50		3,80
uitbouw zijgevel links	3,90	1,20	4,65	1,00	4,68	21,76
dak uitbouw zegevel links	3,90	1,20	1,55	0,50		3,63
uitbouw zijgevel rechts	3,95	0,90	3,50	1,00	3,56	12,44
uitbouw achtergevel	5,90	9,70	3,50	1,00	57,23	200,31
dakkapel voorgevel	5,25	1,36	2,65	0,50		9,46
dakkapel achtergevel	4,55	1,03	2,30	0,50		5,39

toestand na de werken	153,87 m2	851,904 m3
datum van opmaak: 26/04/2025	netto opp	bruto volume