

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 02/10/2025

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jorgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 65.

EERSTE_AANLEG - OMV_2025057254 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu voor het bijstellen van de bijzondere milieuvoorwaarden bij een truck- en tankcleaning bedrijf, gelegen te Oostrozebeke

O 2025/437

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2025057254

Inrichtingsnummer: 20210621-0098

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende beslissing over het verzoek van
NV TRUCK -EN TANKCLEANING TACK,

strekkende tot het bijstellen van de milieuvoorwaarden voor de inrichting gelegen te
Ingelmunstersteenweg 60, 8780 Oostrozebeke
Ingelmunstersteenweg 44A, 8780 Oostrozebeke

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 16 mei 2025

De aanvraag werd op datum van 10-06-2025 volledig en ontvankelijk verklaard.

Het betreft het volgend verzoek: tot het bijstellen van de voorwaarden meer bepaald een
lozingsnorm voor nitriet en Barium

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Ingelmunstersteenweg 60 te 8780 Oostrozebeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20210621-0098 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1016E/
- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1110B 3/
- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1110H 3/
- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1008T/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) deels gebied voor milieubelastende industrie, deels agrarisch gebied en deels landschappelijk agrarisch gebied is;

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen" d.d. 22/06/2017 – overdruk: solitaire vakantiewoningen.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 03/05/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor verwerking van gevaarlijk en ongevaarlijk afval met tankstation voor een termijn van 20 jaar, voor de grondwaterwinning 80 m3/dag en 18.000 m3/jaar in het kwartair dek voor een termijn van 2 jaar op proef;

Gelet op het besluit d.d. 10/04/2014 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 80 m3/dag en 18.000 m3/jaar in het kwartair dek voor een termijn tot 03/05/2032;

Gelet op het besluit d.d. 26/11/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een inrichting voor verwerking van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen met tankstation voor een termijn tot 03/05/2032.

Gelet op het besluit d.d. 07/01/2016 van de deputatie waarbij de vergunning ambtshalve gewijzigd wordt.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 02/08/1969 : bouwen van een carwash en pompstation
- CBS d.d. 05/10/1974 : plaatsen van een luifel
- CBS d.d. 06/02/1978 : uitbreiden bestaande bedrijfsgebouwen
- CBS d.d. 22/12/1980 : bijplaatsen van een elektrische verdeelpomp
- CBS d.d. 18/05/1981 : uitbreiden van bestaande bedrijfsgebouwen carwash
- CBS d.d. 14/01/1983 : bouwen van een carwash en een loods bij een bestaande carwash
- CBS d.d. 03/04/1984 : bouwen van een opslagplaats voor hout
- CBS d.d. 17/06/1987 : bouwen van een put voor waterzuivering
- CBS d.d. 09/09/1987 : bouwen van een gebouw rond waterzuiveringsstation
- CBS d.d. 31/05/1989 : verbouwen burelen met ontvangst
- CBS d.d. 06/09/1989 : uitbreiden bedrijfsgebouw
- CBS d.d. 09/08/1991 : bouwen van een biologische waterzuiveringsinstallatie
- CBS d.d. 03/11/1999 : regulariseren, uitbreiden van bestaande loods
- CBS d.d. 04/04/2001 : het aanbrengen van verharding
- CBS d.d. 03/10/2001 : bouwen van een bureel bij bestaand bedrijf
- CBS d.d. 04/08/2004 : bouwen van een weegbrug en bijhorigheden + plaatselijke aanpassing terreinprofiel
- CBS d.d. 02/08/2012 : slopen van een woonhuis met alle bijgebouwen
- CBS d.d. 05/11/2015 : bouwen van 3 reinigingsbanen en kantoren

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 04/11/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bijstellen van de voorwaarden.

Gelet op het besluit d.d. 06/10/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het wijzigen van de lozingsnormen van geïoniseerde polymeren.

Gelet op het besluit d.d. 03/10/2024 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een tankcleaning bedrijf alsook de toevoeging van een perceel voor een termijn tot 3/5/2032 en het bijstellen van bepaalde lozingsnormen voor een termijn van 2 jaar.

Gelet op het MB d.d. 28/3/2025 waarbij het beroep ongegrond verklaard wordt.

Er is een procedure op gestart bij RvVb tot vernietiging van het MB. 28/3/2025;

Het College van Burgemeester en Schepenen merkt nog het volgende op:

- Op 2 augustus 2012 werd een stedenbouwkundige vergunning afgegeven voor het slopen van de woning op kadasterperceel sectie E, nr. 1110/B3. Volgende voorwaarden werden opgelegd: (1) na sloop moeten alle materialen van het perceel verwijderd worden, (2) het perceel moet vervolgens ingezaaid worden met gras en onderhouden worden, en (3) het perceel mag niet gebruikt worden om een ontsluiting te realiseren ten behoeve van het bedrijf. Op vandaag is het perceel, gelegen in woongebied met landelijk karakter en 1259 m² groot, grotendeels verhard, wordt het gebruik als staanplaats voor tankwagens en werd een omheining geplaatst aan de straatzijde. Al deze handelingen zijn vergunningsplichtig; er is evenwel geen vergunning bekend;
- Op 5 november 2015 werd een stedenbouwkundige vergunning afgegeven voor het bouwen van drie reinigingsbanen en kantoren op de percelen met kadastrumnummers sectie E, nrs. 1110/F3 en 1110/G3. Volgende voorwaarden werden opgelegd: (1) er moet een groenscherm voorzien worden langs de noordelijke zijde van perceel 1110/F3 met in de vergunning omschreven eigenschappen, en (2) er mag in het kader van de latere herinrichting van de Ingelmunstersteenweg langs die weg slechts 1 inrit en 1 uitrit zijn, van elkaar gescheiden en samen niet breder dan 40 meter (de exacte ligging moest cf. de vergunning, bepaald worden in samenspraak met de gemeente en het agentschap Wegen en Verkeer. Er werd tevens herhaald, cf. vorig punt, dat een ontsluiting via 1110/B3 uitgesloten is. Er is niet voldaan aan deze voorwaarden.

3. Beschrijving van de inrichting en de omgeving

Beschrijving van de inrichting

De activiteiten van Truck & Tankcleaning Tack NV in Oostrozebeke bestaan naast een truckwash en tankcleaning ook uit het uitbaten van een tankstation en afvalverwerking. Er worden naast het afvalwater van de eigen activiteiten ook externe afvalstromen, vloeibare slibstromen en afvalwater verwerkt in de slibverwerking en de waterzuiveringsinstallatie (WZI).

Beschrijving van de plaats

De site is gelegen langs de N357, ongeveer een halve kilometer ten westen van de kern van de gemeente. De omgeving wordt gekenmerkt door een veelheid aan functies, waaronder wonen, diensten, handel, ambacht en industrie. De site zelf betreft een site voor het reinigen van tanks (opleggers) van vrachtwagens en de verwerking van afvalwaters. Het bedrijf snijdt diep in, in de vallei van de Mandel. Achteraan de site bevinden zich grote ronde opslagtanks voor de reiniging van het afvalwater

4. Beschrijving van het verzoek

Deze aanvraag omvat een voorstel voor bijzondere lozingsnormen voor nitriet (NO₂) en barium (Ba). Een onderbouwing van de voorgestelde lozingsnormen en impactanalyse op het ontvangende oppervlaktewater (= Mandel) werd uitgevoerd door Witteveen + Bos.

5. Motivatie

Meerdere metingen uitgevoerd door een erkend extern laboratorium toonden een overschrijding van de toetswaarde voor nitriet (NO₂), zijnde het indelingscriterium gevaarlijke stof (IC-GS) van 0,2 mg N/l. In de omgevingsvergunning van TTT is momenteel geen bijzondere lozingsnorm voor nitriet opgenomen.

Op basis van onderzoeksresultaten werd vastgesteld dat de actief koolfiltratie voor een verhoogde bariumconcentratie zorgt in het geloosde bedrijfsafvalwater. De poederkooldosering in de tertiaire zuivering werd de afgelopen tijd opgeschroefd, wat (bij nader inzicht) ervoor zorgt dat de geloosde bariumconcentratie boven de toetswaarde (BLN = 0,140 mg/l)¹ uitstijgt.

De bijhorende nota maakt een evaluatie van de nitriet- en bariumlozing en stelt een bijzondere lozingsnorm (BLN) voor na het uitvoeren van een impactanalyse conform de huidige VMM methodiek (d.d. 28-04-2025).

Conclusie van de studie van Witteveen + Bos

Uit de zelfcontrolesresultaten en metingen van de VMM blijkt dat voor nitriet en barium de huidige toetswaarden, zijnde respectievelijk het indelingscriterium gevaarlijke stof (IC-GS = 0,2 mg N/l) en een BLN (= 0,140 mg/l) ontoereikend zijn. Er wordt voor nitriet een MAC-BLN van 1,5 mg N/l voorgesteld en voor barium een MAC-BLN van 0,700 mg/l. TTT zal de parameters nitriet en barium blijven analyseren in het zelfcontroleprogramma zoals op heden reeds gebeurt. Hierbij wordt nitriet minstens wekelijks en barium minstens maandelijks geanalyseerd.

Uit de impactbeoordelingstool blijkt dat de impact op het ontvangende oppervlaktewater, de Mandel, voor de emissie van nitriet en barium als gunstig wordt beoordeeld. De bijdrage van de lozing van TTT aan de beschikbare milieugebruiksruimte, zowel maximaal als jaargemiddeld, is eerder beperkt (<0,44% voor nitriet en 0,29 % realistisch ingeschat voor barium). Aan de hand van de conclusie van de impactbeoordeling en de evaluatie gemaakt op het einde van de waterloop kan de lozing als aanvaardbaar worden beoordeeld.

6. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 20 juni 2025 tot en met 20 juli 2025. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er 1 bezwaarschrift ontvangen dat luidt als volgt:

'De regularisatie /verhoging van de lozingsnormen van nitriet en barium in de Mandel zullen ervoor zorgen dat er meer aanvoer is bij de firma Tack Truck en Tankcleaning van allerlei vervuilende stoffen. Dat zal zich resulteren in nog meer geurhinder voor de omwonenden en zwaarder vrachtverkeer in de omgeving.'

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar ongegrond. Gezien de gevraagde bijzondere lozingsnormen voor nitriet en barium gebaseerd zijn op gemeten concentraties van de voorbije jaren, volgt hieruit niet dat deze bijzondere lozingsnormen in de toekomst een grotere aanvoer van andere 'vervuilende' stoffen tot gevolg zal hebben, noch dat dit gepaard zal gaan met 'nog meer geurhinder' en zwaarder vrachtverkeer. Minstens wordt dit niet aangetoond, noch aannemelijk gemaakt.

Dit neemt evenwel niet weg dat er wel degelijk bezorgdheid is om de waterkwaliteit van de Mandel enerzijds en geurhinder voor de omgeving anderzijds.

7. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 19-08-2025 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Voor de beoordeling van de bijstelling van de milieuvoorwaarde wordt verwezen naar het gunstig advies van VMM - Advies Vergunning Afvalwater en Lucht.

Oostrozebeke gemeente Oostrozebeke - afdeling omgeving heeft op 30-07-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ Advies Vergunning Afvalwater en Lucht heeft op 29-07-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Zorg Departement Zorg afd preventief gezondheidsbeleid heeft op volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 05-09-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : De exploitant en zijn raadgever.

8. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag :
De aangevraagde werken zijn niet gelegen in een algemeen of bijzonder plan van aanleg, niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan of in een verkaveling. De omgevingsvergunningsaanvraag moet getoetst worden aan de bepalingen van het gewestplan. De aanvraag is deels gelegen in industriegebied en deels in agrarisch gebied.

Overeenstemming met dit plan Het ingediende project stemt deels overeen met de planologische voorschriften van het gewestplan. Voor de uitbreiding van de exploitatie in het agrarisch gebied werd gebruik gemaakt van artikel 4.4.19 van de VCRO.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.

c) Watertoets

Volgens artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het laatst gewijzigd bij decreet van 19 juli 2013 dient de aanvraag onderworpen te worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 oktober 2011, stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan de kenmerken van het watersysteem, aan de relevante doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet integraal waterbeleid en aan de bindende bepalingen van het (deel)bekkenbeheersplan.

De werken voorzien in de aanvraag hebben geen impact op het hemelwatersysteem.

d) Milieutechnische aspecten

Omschrijving aanvraag

Door het bedrijf nv Tack Truck- en Tankcleaning te Oostrozebeke wordt een bijstelling van de voorwaarden aangevraagd, voor de vestiging in de Ingelmunstersteenweg 58 te Oostrozebeke, meer bepaald een bijstelling van de lozingsnormen voor nitriet en barium.

Tack Truck en Tankcleaning NV is een inrichting voor verwerking van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen en een truck- en tankcleaning met 3 wasstraten voor tankcleaning voeding en 4 wasstraten voor tankcleaning niet voeding. Daarnaast is er op de site ook een tankstation. Het bedrijf is vergund tot 03/05/2032. Het bedrijf beschikt over een uitgebreide waterzuiveringsinstallatie (WZI) voor de verwerking van de externe afvalwaterstromen en het afvalwater van de tankcleaning. Het volume aan externe afvalwaterstromen dat wordt verwerkt in de WZI bedraagt ca. 92%.; het volume afkomstig van de eigen cleaning activiteiten ca. 8%.

Het bedrijf is vergund voor de lozing van max. 50m³/u – 600m³/d – 120.000m³/j bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.2) met gevaarlijke stoffen in oppervlaktewater (via waterzuivering in Mandel). Aan deze vergunde lozingsrubriek worden geen wijzigingen gevraagd; enkel bijstelling van de lozingsnormen.

Het bedrijf loost via een eigen waterzuiveringsinstallatie in de Mandel dat ter hoogte van het lozingspunt is aangeduid als oppervlaktewater van het type grote beek.

De waterzuivering bestaat in hoofdzaak uit volgende stappen:

- Fysico-chemische (voor)zuivering met FeCl₃, HCl, kalkmelk of NaOH en polymeer, met aparte reactietanks met telkens specifieke aanpak in functie van het type afvalwater.
- Biologische (hoofd)zuivering bestaande uit twee beluchte bekkens (CZV verwijdering en nitrificatie), één onbelucht bekken voor denitrificatie en tevensbuffertanks (hoofdbuffer van 3000m³ of ca. 10 dagen buffercapaciteit en kleinere bekkens voor opvang specifieke (toxische) stromen en zwaar belaste stromen (totaal nog 1352m³ extra buffer)
- Tertiaire (na)zuivering d.m.v. poederkooldosering, DAF-installatie, zandfilter en granulaire actief koolfiltratie dmv 2 in serie geplaatste AK-filters.

Op vandaag zijn via diverse besluiten volgende lozingsnormen van toepassing:

Parameter (eenheid)	Lozingsnorm (maximum tenzij anders vermeld)
ZS (mg/l)	30
BZV (mgO ₂ /l)	25
CZV (mgO ₂ /l)	300
TOC (mg/l)	100
Totaal stikstof (mgN/l)	60
Totaal fosfor (mgP/l)	2
Orthofosfaat (mgP/l)	0,5
Cyanide	0,05
Fenolindex (mg/l)	0,3
Fluoride F ⁻ (mg/l)	20
As t (mg/l)	0,03
Sb t (mg/l)	1
Cu t (mg/l)	0,05

Ni t (mg/l)	0,7 tot 28/03/2027
V t (mg/l)	0,02
Cr ^{VI} (mg/l)	0,05
Cr t (mg/l)	0,05
Pb t (mg/l)	0,05
Zn t (mg/l)	0,4
Cd t (mg/l)	0,003
Hg t (mg/l)	0,0003
Tl t (mg/l)	max. 0,005 Jaargemiddeld 0,002
Ti t (mg/l)	0,06
Ba t (mg/l)	0,14
Boor t (mg/l)	10
Co t (mg/l)	0,2
Mo t (mg/l)	1
Ag t (mg/l)	0,02
U t (mg/l)	0,004
Chloride (mg/l)	5000
Som kationische en nonionische detergenten (mg/l)	10
Sulfaat (mg/l)	2500
Chloroform	0,025
EOX (mg/l)	0,2 max. voortschrijdend 10-daags gemiddelde van 0,1
AOX (mg/l)	Max.2 jaargemiddelde 1
MAK (mg/l)	0,02
PAK (mg/l)	0,001
Nonylfenolen (µg/l)	0,3
Nonylfenoethoxylaten (µg/l)	0,1
Octylfenolen (µg/l)	0,3
Octylfenoethoxylaten (µg/l)	0,1
BDE _t (µg/l)	10
Pentabroomdifenylether (µg/l)	Lozingsverbod
PFBA (perfluorbutaanzuur) (µg/l)	2 tot 28/03/2027
PFBS (perfluorbutaansulfonzuur) (µg/l)	2,5 tot 28/03/2027
PFBSA (perfluor-1-butaansulfonamide) (µg/l)	0,5 tot 28/03/2027
PFPeA (perfluorpentaanzuur) (µg/l)	1 tot 28/03/2027
PFPeS (perfluorpentaansulfonzuur) (µg/l)	0,1 tot 28/03/2027
PFHxA (perfluorhexaanzuur) (µg/l)	1,5 tot 28/03/2027
PFHpA (perfluorheptaanzuur) (µg/l)	1 tot 28/03/2027

Met voorliggende aanvraag worden door het bedrijf dus een bijkomende lozingsnorm aangevraagd van 1,5mgN/l voor nitriet en een aangepaste lozingsnorm van 0,7mg/l voor barium.

Beoordeling

De aangevraagde lozingsnormen worden onderbouwd door een studie van Witteveen+BOS dd. 14/05/2025 die werd toegevoegd aan voorliggende aanvraag. In de studie wordt een overzicht van de analyseresultaten gegeven voor de periode 2019 tot heden, met bijkomende evaluatie van de recente metingen en/of onderzoek. Op basis van deze analyseresultaten wordt een norm voorgesteld. Voor deze norm wordt vervolgens de impact op oppervlaktewaterkwaliteit onderzocht, gebruik makend van de impactbeoordelingsmethodiek van VMM ('Wezertool' van voor 01/06/2025).

Intussen is sinds 01/06/2025 een gewijzigde beoordelingsmethodiek in voege. Hierin wordt nu voor alle parameters een berekening van de gemodelleerde stroomafwaartse waarde uitgevoerd. Voor alle parameters wordt tevens een uitspraak gedaan – op basis van de berekeningen – inzake halen van de doelstelling, eventuele achteruitgang en noodzakelijke verbeterdoelstelling, waarbij afhankelijk van de huidige toestand van de oppervlaktewaterkwaliteit mogelijk een beperking in vergunningstermijn wordt geadviseerd. Deze aangepaste beoordelingsmethodiek was bij de opmaak van voorliggende aanvraag nog

niet beschikbaar. Door VMM werd in kader van huidige advies, de voorliggende aanvraag ook aan de vernieuwde beoordelingsmethodiek afgetoetst.

→ Nitriet

Uit de metingen blijkt dat het indelingscriterium voor nitriet (0,2mgN/l conform bijlage 2.3.1.art. 3 van Vlarem II) op frequente basis wordt overschreden en dit reeds de volledige beschouwde periode (2019 – 2025). De gemiddelde geloosde concentratie bedraagt 0,71mgN/l met een maximum hoger dan 6mgN/l.

De aanwezigheid van nitriet is te wijten aan de vorming als tussenproduct in het nitrificatieproces in de biologische zuivering. Bij een goede werking zijn concentraties lager dan 0,3mgN/l haalbaar. De hogere concentraties worden in de nota toegeschreven aan enerzijds de niet continue werking van Tack en anderzijds de grote variatie en moeilijk verwerkbare stromen die binnenkomen. Om de processturing en opvolging van de waterzuivering te verbeteren werd in april voorzien in een NOx meetsonde in de biologie en bijkomende metingen op ammonium- en nitriet.

In de nota wordt een lozingsnorm van 1,5mgN/l voorgesteld voor nitriet. Mits het verder verfijnen van de processturing wordt deze norm haalbaar geacht.

Uit de impactbeoordeling in de nota blijkt een procentuele bijdrage <10%, meer bepaald 1,2%. Hieruit volgt een gunstige beoordeling, mits aftoetsing aan stap 9; deze omvat een beoordeling van de cumulatieve bijdrage, eventuele achteruitgang en het halen van de doelstelling op het einde van het waterlichaam en wordt in de nota verder in detail uitgewerkt. Uit de beoordeling blijkt dat de Mandel niet voldoet aan de MKN voor nitriet. De werkelijke bijdrage tot de MKN op het einde van het waterlichaam bedraagt <0,5% en wordt door de deskundige als eerder beperkt beoordeeld. Er wordt bovendien op gewezen dat de aangevraagde lozingsnorm een regularisatie betreft van reeds jaren geloosde concentraties, waarbij met huidige aanvraag wordt ingezet op reductiemaatregelen.

Door VMM werd ook afgetoetst volgens de nieuwe beoordelingsmethodiek die naast de hogervermelde aanpassingen ook gebruik maakt van recentere gemodelleerde debietsgegevens en meetgegevens van de oppervlaktewaterkwaliteit. De actuele debietsgegevens voor de waterloop blijken significant lager (ca. 75% lager dan eerdere modellering), waarbij de lozing in verhouding meer doorweegt. Uit de beoordeling blijkt dat de toetswaarde stroomafwaarts niet wordt gehaald en de lozing bijdraagt tot het niet halen van de doelstellingen.

Volgens de nieuwe beoordelingsmethodiek wordt een verdere reductie tot 0,2mgN/l vooropgesteld met een overgangstermijn van 6 jaar en bijkomend onderzoek naar technische en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen. Uit de nota blijkt dat het bedrijf inzet op verdere maatregelen ter reductie van de geloosde nitrietconcentraties. Het bedrijf is nog vergund tot 2032, wat impliceert dat 03/05/2032 wat impliceert dat binnen 6 jaar de hervergunningsaanvraag dient ingediend te zijn. Deze dient dit verder onderzoek te bevatten, indien het bedrijf alsnog een verderzetting van de lozingsnorm voor nitriet wenst te behouden.

→ Barium

Uit de metingen blijkt dat de huidige bijzondere lozingsnorm voor barium van 0,14mg/l wordt overschreden. Het bedrijf voert maandelijkse analyses uit voor barium. Tot begin 2023 werd voldaan aan de lozingsnorm. Er is een duidelijke stijging van de gemeten concentraties sinds 2023. In 2024 werd gemiddeld 0,177mg/l en max 0,39mg/l gemeten.

Uit pilootonderzoek met actief koolfilters is gebleken dat bij ingebruikname van nieuwe actief kool filters een uitloging van barium optreedt. Bij een staalname na 5 bedvolumes bleek een stijging van 0,27mg/l naar 0,74 mg/l na de 1e AK filter en naar 1,04mg/l na de 2e AK filter. Deze AK-filters zijn in gebruik sinds maart-april 2025 en verklaren de eerdere stijging dus niet.

Door het bedrijf wordt echter al jaren poederkool gedoseerd in de voorzuivering en in de nazuivering. De hoeveelheid poederkool is de voorbije jaren significant gestegen (x3). Ook de gemiddelde bariumconcentratie kende een gelijkaardige stijging. Gelet op de vaststellingen bij testen op AK-filters wordt verondersteld in de studie dat ook het poederkool een belangrijker rol speelt.

Zowel het gebruik van poederkool als granulaire actief kool (AK-filters), is noodzakelijk en sterk gestegen voor de verwijdering van PFAS, onder impuls van de verstrengde lozingsnormen. Uit de nota blijkt dat dit minstens deels leidt tot de verhoogde bariumconcentraties.

In de nota wordt een tijdelijke (voor 3 jaar) lozingsnorm van 0,7mg/l voorgesteld voor barium. Dit komt overeen met 10x indelingscriterium gevaarlijke stof (IC) conform bijlage 2.3.1.art.3.

Uit de impactbeoordeling in de nota blijkt een procentuele bijdrage <10% meer bepaald 1,8%. Hieruit volgt een gunstige beoordeling, mits aftoetsing aan stap 9. De werkelijke bijdrage tot de MKN op het einde van het waterlichaam bedraagt <0,5% en wordt door de deskundige als eerder beperkt beoordeeld. Uit de beoordeling blijkt bovendien dat wordt voldaan aan de MKN op het einde van de waterloop.

Door VMM werd ook voor barium afgetoetst volgens de nieuwe beoordelingsmethodiek. Uit de beoordeling blijkt dat de toetswaarde stroomopwaarts en -afwaarts wordt gehaald en ook op het einde van de waterloop. De gevraagd norm kan gunstig beoordeeld worden.

9. Conclusie

Deze aanvraag omvat een voorstel voor bijzondere lozingsnormen voor nitriet (NO₂) en barium (Ba). Een onderbouwing van de voorgestelde lozingsnormen en impactanalyse op het ontvangende oppervlaktewater (= Mandel) werd uitgevoerd door Witteveen + Bos.

Er wordt voor nitriet lozingsnorm van 1,5 mg N/l en voor barium van 0,7 mg/l gevraagd.

De Vlaamse Milieumaatschappij heeft een gunstig advies verleend.

Het College van Burgemeester en Schepenen is ook gunstig maar voor een beperkte periode. Het college van burgemeester en schepenen merkt evenwel op dat voor het bedrijf in kwestie al een aanzienlijk aantal bijzondere lozingsnormen toegestaan werden, en dat de regularisatie die hier gevraagd wordt, in termen van een verhoging ten opzichte van de geldende normen, niet onaanzienlijk is. De regularisatie in kwestie heeft bovendien betrekking op een toestand die structureel al meer dan 3 jaar (barium), respectievelijk 6 jaar (nitriet) aan de gang is, met piekwaarden die de hier gevraagde bijzondere lozingsnormen aanzienlijk overschrijden.

Hoewel het college van burgemeester en schepenen weet heeft van de inspanningen van het bedrijf om het lozingswater zo verregaand mogelijk te zuiveren (en deze inspanningen ook waardeert), is de impact van het bedrijf op het milieu en de volksgezondheid een even belangrijk beoordelingscriterium als de economische situatie van het bedrijf. Zowel bij de gemeente als vanuit de hogere overheden wordt ingezet op het (aanzienlijk) verhogen van de waterkwaliteit van onze waterlopen, zowel beleidsmatig als in de praktijk. Gezien bovendien de Mandel al enige tijd geleden opgeladen werd met een recreatieve functie (packraften), en gezien het water intensief gebruikt wordt in de gemeente voor beregening in het kader van groententeelt, is het college geen voorstander van verdere (definitieve) verhogingen van lozingsnormen. Gezien deze beide elementen weegt de effectieve waterkwaliteit van de Mandel in de gemeente zwaarder door dan de impact op een langer tracé of ter hoogte van de monding.

Op 9 juli 2025 werd bij de gemeente een 'penetrante chemische geur' gemeld, die door de melder toegewezen werd aan het bedrijf. De geur was naar verluidt al enkele weken

aanwezig, maar op 8 en 9 juli bijzonder prominent aanwezig. Het bedrijf werd gecontacteerd door de intergemeentelijke handhavingsambtenaar, aan wie gemeld werd dat er op 14 juli een filter zou vervangen worden. Gezien het om een klasse I bedrijf gaat, werd de melding doorgestuurd naar de gewestelijk toezichthouder. De verdere opvolging van het dossier, met referentie 202504144, wordt verder opgevolgd door de Vlaamse dienst milieu-inspectie.

Op de vergadering van de Provinciale Omgevingsvergunningcommissie licht de Schepen het advies verder toe. Er heerst een bezorgdheid bij het College van Burgemeester en Schepenen met betrekking tot de lozing van enkele parameters. Wij willen als College op de hoogte blijven van de evolutie bij het bedrijf en de onderzoeken die uitgevoerd worden. Met betrekking tot de klacht deelt de Schepen mee dat deze ondertussen werd opgelost.

De bezorgdheid van de gemeente rond de (lozings-)impact is begrijpelijk en terecht maar volgens de VMM speelt dit niet voor de thans gevraagde parameters. In de actuele bijzondere voorwaarden werden reeds verschillende studies en onderzoeken opgelegd met betrekking tot de meer precieze parameters. Het is aangewezen dat de exploitant de gemeente regelmatig op de hoogte brengt van de stand van zaken van het lopend onderzoek en de effectieve lozingswaarden. Dit wordt nog eens expliciet opgenomen in de bijzondere voorwaarde.

De vraag tot bijstelling van de voorwaarden wordt wel ingewilligd voor de gevraagde termijn.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

Exploitant :

We hebben de adviezen doorgenomen.

We kunnen ons vinden in het advies van VMM, ook met de voorstelde termijn om studiewerk te doen.

GOP sluit zich aan bij VMM.

Advies van gemeente Oostrozebeke, zij stellen maar een termijn van 1 jaar voor.

Via Witteveen en Bos onze deskundige hebben we een impactbeoordeling gedaan . De normen zijn bepaald op basis van de impactbeoordeling. Deze beoordeling is er gekomen om uniform over Vlaanderen dossiers op de dezelfde manier te behandelen. We zien niet goed in waarom de gemeente hier strenger zou zijn. De voorgestelde termijn om de studies uit te voeren is niet haalbaar.

Vertegenwoordiger VMM: Er zit inderdaad een methodiek achter de gevraagde normen en het studiebureau heeft dit correct uitgevoerd. Wij hebben zelf het gevraagde afgetoetst aan de recente Wezertool.

Wat voor ons betreft is geen beperkte termijn noodzakelijk.

Maar het bedrijf heeft het zelf voorgesteld omdat dit kadert in het grote geheel van het studiewerk van het bedrijf. Omdat er een grote samenhang is van andere parameters.

Voor deze parameter is de bezorgdheid minder aan de orde. De bezorgdheid van de gemeente is terecht voor andere parameters maar niet voor deze twee gevraagde parameters.

Schepen: CBS heeft dit standpunt aangenomen omdat er een bezorgdheid heerst bij het College en we op de hoogte willen blijven van de evolutie bij het bedrijf.

Er is ook een klacht binnengekomen maar deze werd ondertussen opgelost.

We willen ook op de hoogte blijven van de onderzoeken van het bedrijf.

Het College had nog opmerkingen in verband met een parking die gebruikt wordt op een ander perceel en de ontsluiting van het bedrijf.

De exploitant deelt mee dat er al overleg is geweest mbt opm. parking. Dit maakt deel uit van een groter geheel.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Het verzoek van

NV TRUCK -EN TANKCLEANING TACK,

strekken tot het bijstellen van de voorwaarde voor de inrichting gelegen te Ingelmunstersteenweg 60 te 8780 Oostrozebeke

Wordt ingewilligd

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20210621-0098 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1016E/
- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1110B 3/
- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1110H 3/
- OOSTROZEBEKE), sectie E, nrs. 1008T/

Artikel 2

De milieuvoorwaarden worden als volgt bijgesteld :

- Nitriet 1,5mgN/l
- Barium 0,7mg/l voor 3 jaar

De geactualiseerde situatie wat betreft de milieuvoorwaarden voor de inrichting :

- De exploitant dient de gemeente regelmatig (6 maandelijks) op de hoogte te brengen van de stand van zaken van de lopende onderzoeken/studie en de effectieve lozingswaarden.

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 10 of 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel . Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten) Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op vegetatiewijzigingen) Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177, 1210 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:^[1]_[SEP]

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;^[1]_[SEP]

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;^[1]_[SEP]

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;^[1]_[SEP]

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:^[1]_[SEP]

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;^[1]_[SEP]

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste

administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;^{1,2,3}

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Goedgekeurd

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)