

NOTA ivm HEMELWATERVERORDENING

Conform de GSV Hemelwater (dd.02/10/2023) wordt het water van de bijkomende verharding & van het nieuwe gebouw zoveel mogelijk op eigen terrein geïnfiltreerd :

De bijkomende verharding & de nieuwe loods infiltreren op de volgende manier op eigen terrein :

- de loods heeft een dakoppervlakte van 1000 m². In het Omgevingsloket en op het rioleringsplan zijn de data ingevuld / aangeduid voor de berekening van het nodige infiltratie-volume en de nodige infiltratie-oppervlakte. Het water wordt vanaf de regenwaterputten afgeleid naar de open vijver; de oppervlakte en omtrek daarvan is voldoende om te voldoen aan het buffervolume én aan het infiltratie-oppervlak.
- de bijkomende verharding (198 m²) wordt voorzien in polierbeton; het heeft een hellingsgraad van 0,5 % en watert af naar de naastliggende groenzones (gras). De nodige infiltratie-oppervlakte daartoe bedraagt minstens $198,00 / 4 = 49,50$ m². De groenzone(s) is (zijn) evenwel veel groter. Deze verharding valt niet onder het toepassingsgebied van de verordening.

Langs deze weg wordt ook een afwijking aangevraagd voor de inhoud van de nieuw voorziene hemelwaterputten. De inhoud volgens punt '11' van de data = inhoud 'o' = 100 m³. Er wordt evenwel slechts een inhoud 'p' (volgens punt '12') = 40 m³ voorzien (te weten : 2 putten van 20.000 liter). Het is namelijk zo dat er een grondig hergebruik is van het hemelwater; dit om de dieren drank te geven. Het is dus zo dat de putten zowel bij droog als bij nat weer weinig vol blijven staan; er zijn bovendien op de eigendom reeds een aantal andere regenputten aanwezig waardoor de noodzaak naar een groter volume onbestaande is. Ook wordt er bij een aanhoudend droge periode -wat eerder sporadisch voorvalt- water genomen uit de beide open vijvers. Gezien het bijkomend volume (60 m³) bij normale weersomstandigheden niet gebruikt zal worden; lopen de putten hoe dan ook over naar de infiltratievoorziening (de open vijver dus). Vandaar de keuze voor een volume van 40 m³; terwijl de infiltratie gewaardborgd is.

Dhr. Demeyere Frédéric
architect