

Addendum E8 Effecten op onroerend erfgoed

Voeg de gegevens als bijlage E8 bij het formulier.

1 Beschrijf de potentiële effecten van de aanvraag op onroerend erfgoed.

Bouwkundig erfgoed

Op de site zelf is geen bouwkundig erfgoed aanwezig. In de onmiddellijke omgeving bevinden zich geen landschappelijk erfgoed, Unesco Werelderfgoed, beheersplannen onroerend erfgoed, of beschermde monumenten.

Het dichtstbijzijnde bouwkundig erfgoed is de 'Hoeve De veertienhonderd' (ID: 87713) op 450 m.

Archeologische erfgoed

Voor dit onderdeel wordt ook verwezen naar het luik voor de stedenbouwkundige aanvraag voor dit project en de opgestelde archeologienota: <https://id.erfgoed.net/waarnemingen/982739>



Figuur 1: Vastgesteld bouwkundig erfgoed (Bron: Geopunt + eigen aanduiding)

Er is reeds vooronderzoek en een programma van maatregelen op basis van een proefsleuvenonderzoek uitgewerkt voor de volledige grootte van het nog onbebouwde terrein (12 ha).

Op basis van het reeds uitgevoerde onderzoek dient een vervolgonderzoek in de vorm van een vlakdekkende opgraving uitgevoerd te worden.

2 Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van de aanvraag op het onroerend erfgoed te voorkomen of te beperken.

Tijdens de aanlegfase

De regelgeving inzake archeologie zal gerespecteerd worden.

Er wordt verwezen naar de archeologienota in het luik voor de stedenbouwkundige aanvraag.

De aanlegfase is tijdelijk en er worden geen werken uitgevoerd die aan bouwkundig erfgoed raken.

Tijdens de exploitatie

Het dak van de loods en bouwshop heeft een maximale hoogte van 16,5 meter. De betoncentrale omvat ook enkele silo's. De hoogste silo's hebben een hoogte van 25,5 meter.

Gezien de ligging van het bedrijf in industriegebied en de beperkte omvang van de hogere delen op de site kan gesteld worden dat de visuele impact op het dichtstbij gelegen erfgoed, namelijk het vastgesteld bouwkundig erfgoed 'Hoeve De veertienhonderd', beperkt zal zijn.

3 ^o Motiveer waarom de effecten op onroerend erfgoed al dan niet aanzienlijk zijn.

Deze vraag moet alleen beantwoord worden als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening).

Deze vraag moet niet beantwoord worden als het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning of een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning betreft en de hernieuwing of omzetting betrekking heeft op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben.

Houd bij het beantwoorden van deze vraag rekening met de maatregelen die u hebt vermeld bij vraag 2.

Tijdens de aanlegfase

De aanlegfase is slechts tijdelijk en er worden geen werken uitgevoerd die aan het bouwkundig erfgoed raken.

Tijdens de exploitatie

Gezien de ligging van het bedrijf in industriegebied en de beperkte omvang van de hogere delen op de site kan gesteld worden dat de visuele impact op het dichtstbij gelegen erfgoed, namelijk het vastgesteld bouwkundig erfgoed 'Hoeve De veertienhonderd', beperkt zal zijn. Er kan worden geconcludeerd dat de effecten op onroerend erfgoed niet significant zijn.