



28 NOVEMBER 2025

OOSTROZEBEKE WATERGEBONDEN BEDRIJVENTERREIN NOTA LOCATIE VRACHTWAGENPARKING

Nota opgemaakt door
Dossiern°

Helena Verhaegen
2800

LOCATIE VRACHTWAGENPARKING

Overeenkomstig het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan Gouden Appel is het bedrijventerrein grotendeels bestemd als watergebonden bedrijventerrein. Het noordelijke deel is een zone bestemd voor de herlocalisatie van transportbedrijven in Oostrozebeke.

Het stedenbouwkundig voorschrift '2.2 Nabestemming' bij de 'Zone voor herlocalisatie van transportbedrijven en vrachtwagens uit Oostrozebeke' luidt als volgt: *"Voor die delen van het terrein waar 5 jaar na de inwerkingtreding van het RUP geen stedenbouwkundige vergunning tot herlocalisatie van een transportbedrijf werd aangevraagd, treedt de nabestemming art. 1 "zone voor watergebonden bedrijvigheid" in werking."*

Bij navraag bij de gemeente blijkt dat er geen vergunning werd afgeleverd tot herlocalisatie van een transportbedrijf waardoor geconcludeerd mag worden dat de nabestemming in werking is getreden. Hierdoor is er geen zone meer voor herlocalisatie van transportgebonden bedrijven en vrachtwagen uit Oostrozebeke waardoor de inrichting van de vrachtwagenparking ingetekend kan worden in het ganse projectgebied.