

STUDIEBUREAU LOBELLE bv

Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke (Varsenare)

Telefoon : 050/30.00.30 - Fax : 050/38.96.91 - E-mail : info@studiebureau-Lobelle.be

PROVINCIE WEST-VLAANDEREN – GEMEENTE OOSTROZEBEKE

INFRASTRUCTUURWERKEN NIEUWSTRAAT EN TER PRIEMSTRAAT

[Bouwheren: Aquafin, Oostrozebeke]

Toelichtende nota

TOETSING ONTWERP AAN GSVH 2023

INHOUD

Inhoud	1
1 Aanleiding.....	1
2 Randvoorwaarden	1
3 Schematisch overzicht delen	2
4 Grondwaterstanden.....	2
5 Infiltratieproeven.....	3
6 Toetsing voorziene bronmaatregelen	4
6.1 Deel 1: Nieuwstraat 12-44	4
6.2 Deel 2: Nieuwstraat 7A-23.....	6
6.3 Deel 3: Nieuwstraat tussen Hoogstraat en hnr 85, incl. kruispunt Leegstraat	7
6.4 Deel 4: Nieuwstraat tussen hnr 85 en 133	8
6.5 Deel 5: Nieuwstraat 133-Stationsstraat.....	10
6.6 Deel 6: Nieuwstraat 73-105.....	11
6.7 Deel 7: Ter Priemstraat.....	13
6.8 Deel 8: Leegstraat.....	15
7 Aangesloten oppervlaktes.....	16
8 Besluit	16

1 AANLEIDING

In het kader van de opmaak van dit projectdossier is grondverwerving noodzakelijk. Vooraleer deze procedure formeel op te starten, wensen we na te gaan of er binnen de projectzone voldoende ruimte beschikbaar is om te kunnen voldoen aan de richtlijnen van de GSVH 2023. Onderhavige nota werd opgesteld met het oog op afstemming met de Provincie West-Vlaanderen.

2 RANDVOORWAARDEN

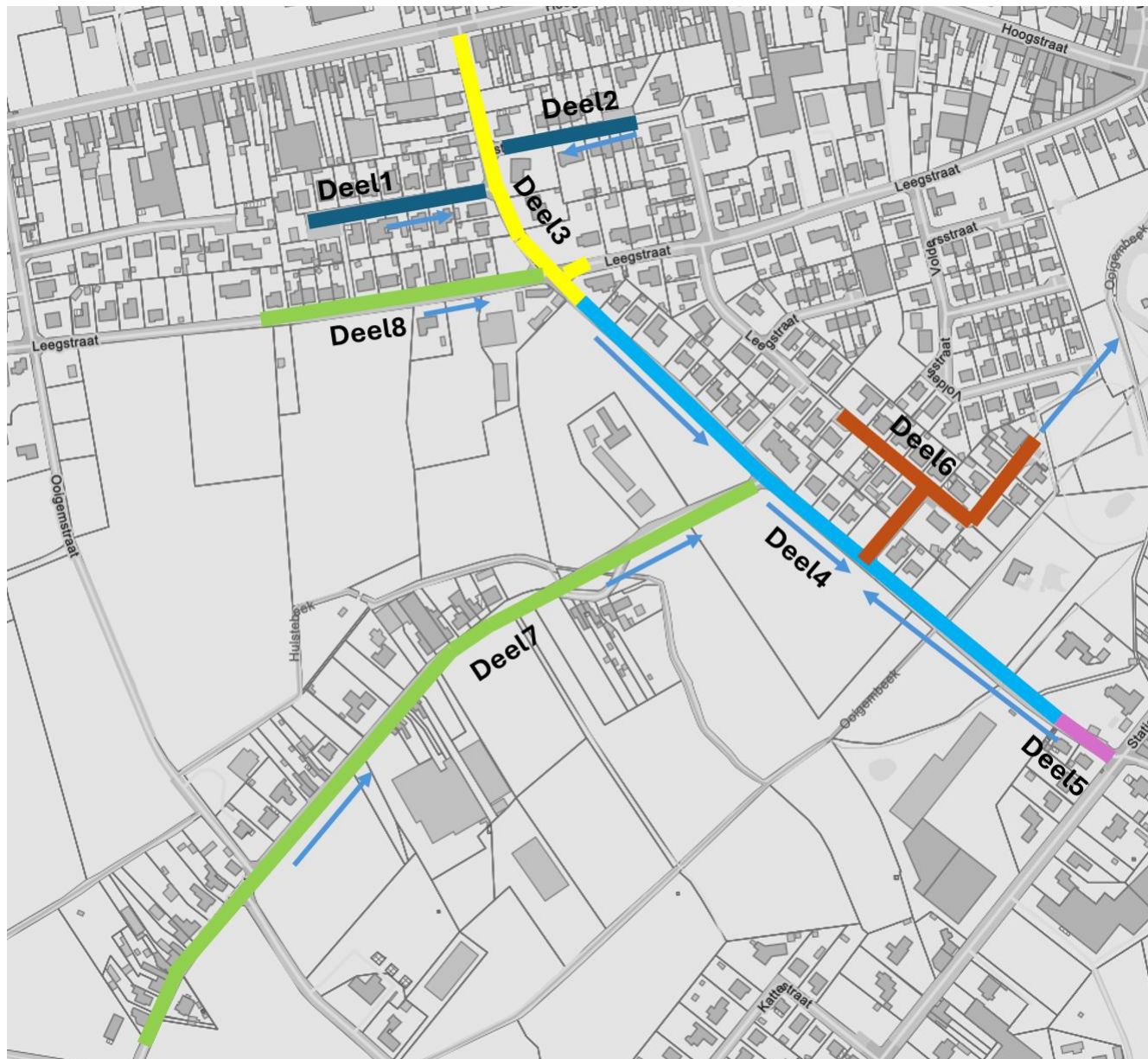
Volgende uitgangspunten worden gehanteerd bij de beoordeling:

- Hemelwaterbuffering wordt voorzien aan een volume van 330 m³ per hectare.
- Voor infiltratie wordt gerekend op een minimale infiltratieoppervlakte van 800 m² per hectare.
- Wanneer het afstromend hemelwater gericht wordt naar een groene berm met een oppervlakte gelijk aan

minstens 25% van de aangesloten verharding, wordt deze verharding beschouwd als voldoende gecompenseerd volgens de bepalingen van de GSVH 2023.

3 SCHEMATISCH OVERZICHT DELEN

Het projectgebied werd opgedeeld in meerdere deelzones, elk met hun eigen specifieke kenmerken op vlak van oppervlakte, verhardingsgraad en afwatering. Onderstaand schema geeft een overzicht van deze indeling.



4 GRONDWATERSTANDEN

Er werden 3 peilbuizen geplaatst. Er werd door middel van divers een meetperiode van 14/02/2019 tot 03/02/2020.

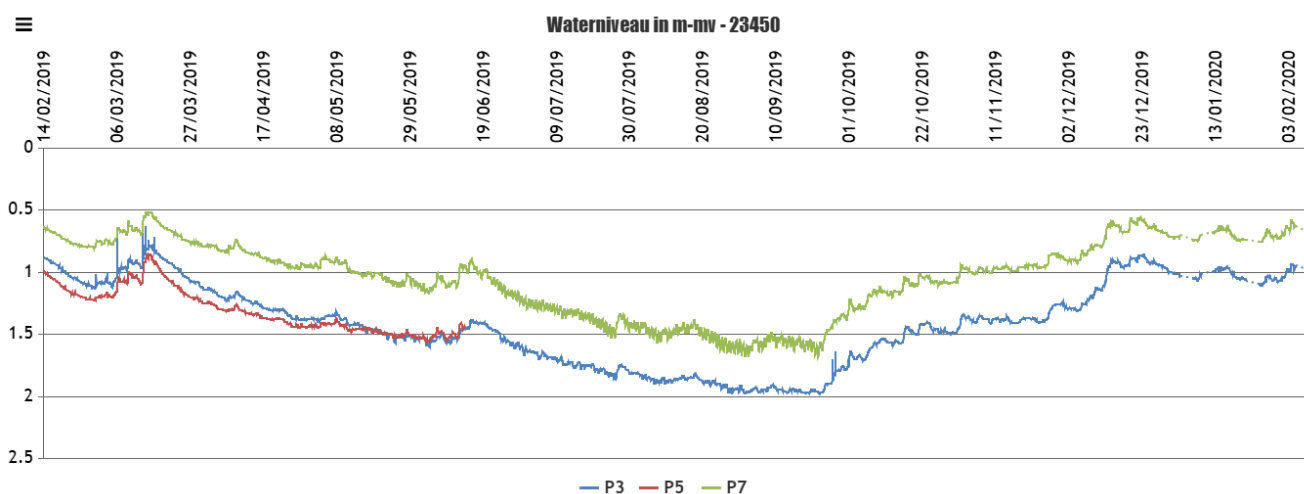
Onder worden de meetresultaten meegegeven alsook de locaties van de peilbuizen.

Per peilbuis werd de 90 percentiel berekend om aan te nemen als GHG (gemiddeld hoogste grondwaterstand).

Peilbuis	Maaiveld	GHG benaderd	GHG in mTAW
P3	13,85 mTAW	0,96 m-mv	12,89 mTAW

Peilbuis	Maaiveld	GHG benaderd	GHG in mTAW
P5	13,82 mTAW	1,05 m-mv	12,77 mTAW
P7	13,00 mTAW	0,67 m-mv	12,33 mTAW

P3 is het dichtst gelegen bij de infiltratiegracht van de Nieuwstraat en P5 bij deze van de Ter Priemstraat, deze worden als maatgevend aangenomen als maatgevend voor dit dossier.



5 INFILTRATIEPROEVEN

Als bijlage wordt het beproevingsverslag van Group Van Vooren opgenomen, rapport ORGMA1805139/5 van 31 januari 2019, opgemaakt voor Aquafin voor het project Prioritaire riolering Ter Priemstraat te Oostrozebeke. De proeven werden uitgevoerd op 15 januari 2019.

Er werden 9 infiltratieproeven uitgevoerd op een diepte van ongeveer 1,0 m onder bestaand maaiveld. De proeven gebeurden volgens de Hooghoudtmethode, meer bepaald de omgekeerde boorgatmethode boven de grondwatertafel. De gemeten waarde betreft de verzadigde doorlaatbaarheid Ksat, uitgedrukt in mm/u.

De aangetroffen bodem bestaat hoofdzakelijk uit zeer fijn tot fijn zand, lokaal met leemlensjes en plaatselijk weinig stenen. De bodem werd in de boorstaten overwegend als vochtig beschreven.

Proef	Diepte	Ksat
IP1a	1,0 m-mv	7,80 mm/u
IP1b	1,0 m-mv	7,63 mm/u
IP1c	1,0 m-mv	5,07 mm/u
IP2a	1,0 m-mv	4,89 mm/u
IP2b	1,0 m-mv	4,90 mm/u
IP2c	1,0 m-mv	8,51 mm/u
IP3a	1,0 m-mv	5,02 mm/u
IP3b	1,0 m-mv	0,76 mm/u
IP3c	1,0 m-mv	0,93 mm/u

De maatgevende proeven IP1 en IP2 geven een infiltratiecapaciteit tussen 4,89 en 8,51 mm/u. Het gemiddelde van deze proeven bedraagt ongeveer 6,5 mm/u. De grond is voldoende infiltreerbaar.

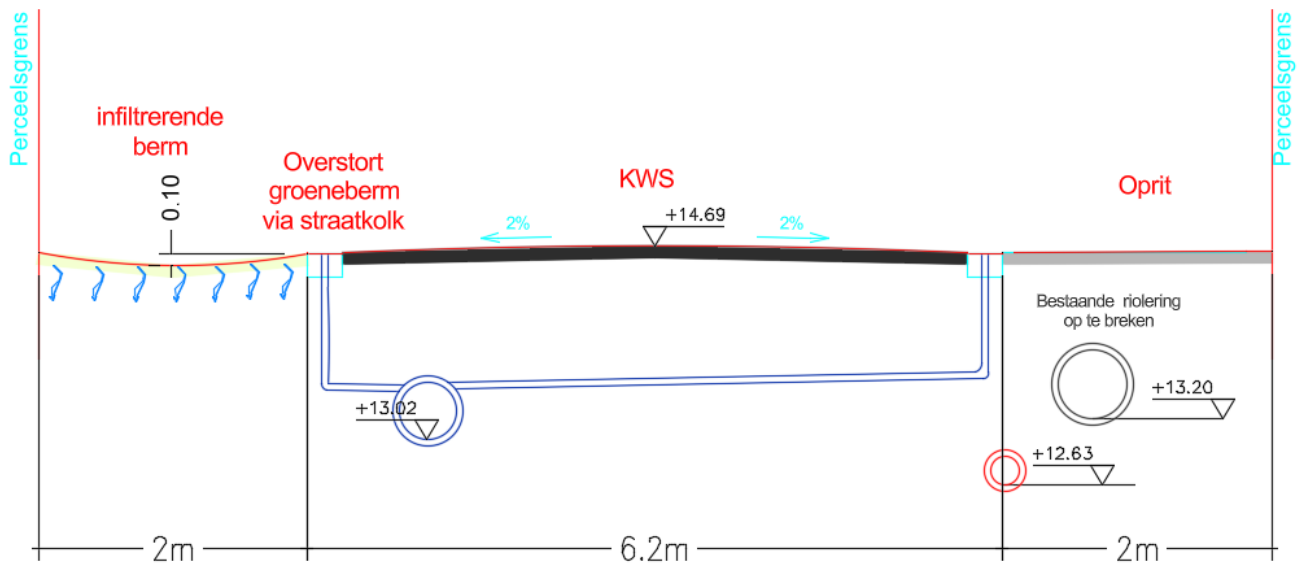
6 TOETSING VOORZIENE BRONMAATREGELEN

6.1 Deel 1: Nieuwstraat 12-44



Inrichting openbaar domein

De heraanleg van het openbaar domein gebeurt binnen het bestaande wegprofiel. De hoogtepeilen worden aangepast met het oog op infiltratie in de zijbermen. Er wordt gestreefd naar maximale ontharding waar mogelijk.



De bestaande rijwegbreedte, inclusief greppels, van 6,2 m wordt behouden. De zijbermen hebben een breedte van 2 m. Per woning wordt een oprit voorzien van 3,5 m breed, uitgevoerd in waterdoorlatend materiaal met een maximale helling van 2%.

De verhardingsoppervlakken worden als volgt ingeschat:

- Rijwegverharding incl. greppels: 1.300 m²
- 25% van aangesloten oppervlakte (vereist voor compensatie): 325 m²
- Oprit: 16 stuks x 3,5 m = 112 m²
- Netto bermoppervlakte excl. opritten: 680 m² – 112 m² = 568 m²

Aangezien de oppervlakte van de groenzones waarop wordt afgewaterd groter is dan 25% van de aangesloten verharding, voldoet dit deel aan de bepalingen van de GSVH 2023.

Aanpalende bebouwbare percelen

Er wordt rekening gehouden met 16 bebouwbare percelen van telkens 80 m² verharding: 16 x 80 m² = 1.280 m²

Omwille van de ligging en de hoogte van de huisaansluitingen is het technisch niet haalbaar om deze rechtstreeks te laten infiltreren in de zijbermen. Deze worden bijgevolg aangesloten op het RWA-stelsel en afgevoerd naar een afwaarts gelegen infiltratievoorziening.

Besluit:

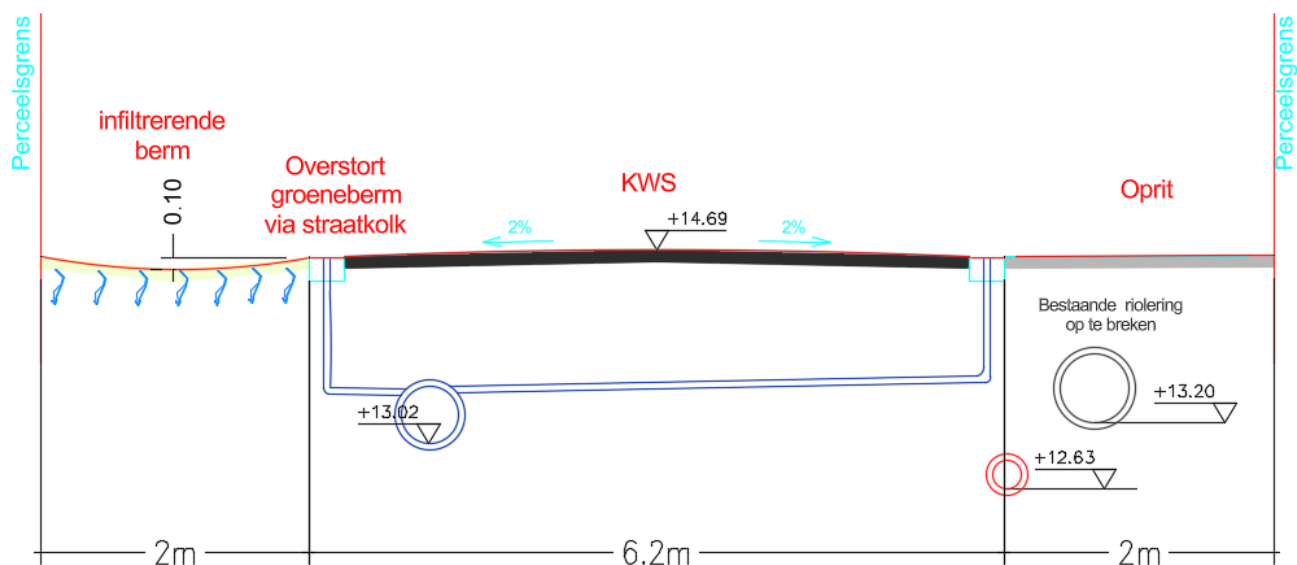
- De verhardingen binnen het openbaar domein voldoen aan de richtlijnen van de GSVH 2023.
- Een oppervlakte van 1.280 m² verharding afkomstig van de bebouwbare percelen wordt verder meegenomen naar de volgende deelzones voor verwerking.



Inrichting openbaar domein

De heraanleg gebeurt binnen het bestaande wegtracé. Profielaanpassingen worden doorgevoerd om infiltratie naar de zijbermen mogelijk te maken. Waar technisch haalbaar, wordt ontharding maximaal toegepast.

De rijwegbreedte inclusief greppels blijft behouden op 6,2 m. De bermen hebben een breedte van 2 m. Voor elke woning wordt een oprit voorzien van 3,5 m breed, uitgevoerd in een waterdoorlatend materiaal met een maximale helling van 2%.



Overzicht van de oppervlakken:

- Rijwegverharding incl. greppels: 910 m²
- 25% van aangesloten oppervlakte (vereiste compensatie): 227,5 m²
- Oprit: 14 x 3,5 m = 49 m²
- Netto bermoppervlakte excl. opritten: 480 m² – 49 m² = 431 m²

Aangezien de oppervlakte van de groenzone waarop wordt afgewaterd groter is dan 25% van de aangesloten verharding, voldoet deze inrichting aan de voorwaarden van de GSVH 2023.

Aanpalende bebouwbare percelen

Er wordt rekening gehouden met 14 bebouwbare percelen, elk met een verharde oppervlakte van 80 m²:
 14 x 80 m² = 1.120 m²

Gezien de beperkte diepte van de huisaansluitingen is rechtstreekse infiltratie in de zijbermen niet haalbaar. Deze afvoeren worden bijgevolg opgenomen in het RWA-stelsel en verder geleid naar een afwaartse infiltratievoorziening.

Besluit:

- De verhardingsconfiguratie binnen het openbaar domein voldoet aan de bepalingen van de GSVH 2023.
- Een verhard oppervlak van 1.120 m² afkomstig van de private percelen wordt verder afgevoerd naar de volgende deelzones.

6.3 Deel 3: Nieuwstraat tussen Hoogstraat en hnr 85, incl. kruispunt Leegstraat

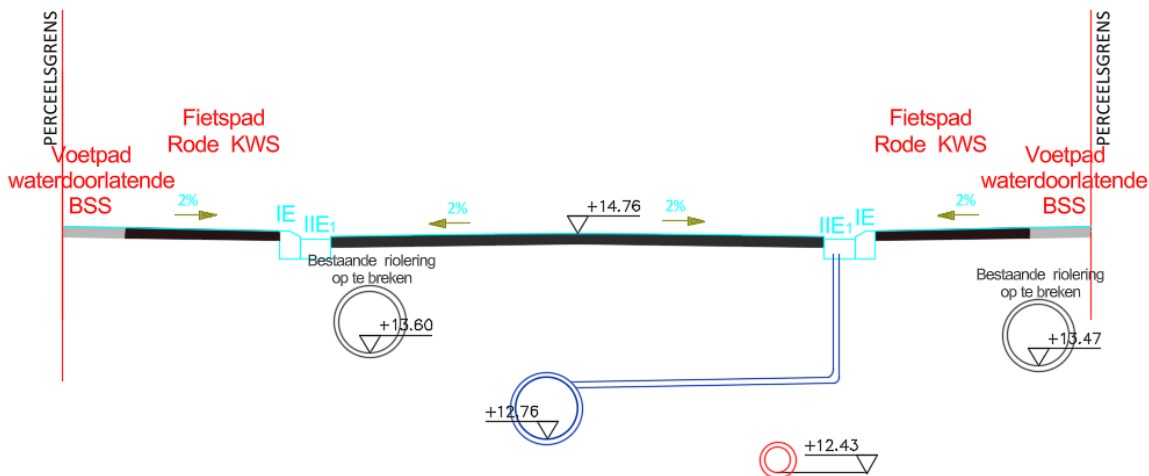


Inrichting openbaar domein

In deze zone is het de bedoeling een fietspad te integreren binnen de bestaande rooilijn, zonder bijkomende grondinname. Om dit mogelijk te maken, wordt de volledige breedte van de rooilijn benut. De zijbermen worden ingericht als shared space, waarin zowel het fietspad als de restverharding geïntegreerd worden.

Aangezien geen ruimte beschikbaar is voor infiltratievoorzieningen binnen het profiel, wordt de volledige rooilijnooppervlakte beschouwd als verharde oppervlakte. Dit komt overeen met een totaal van 3.000 m².

TYPEDWARSPROFIEL 3 schaal:1/50



Aanpalende bebouwbare percelen

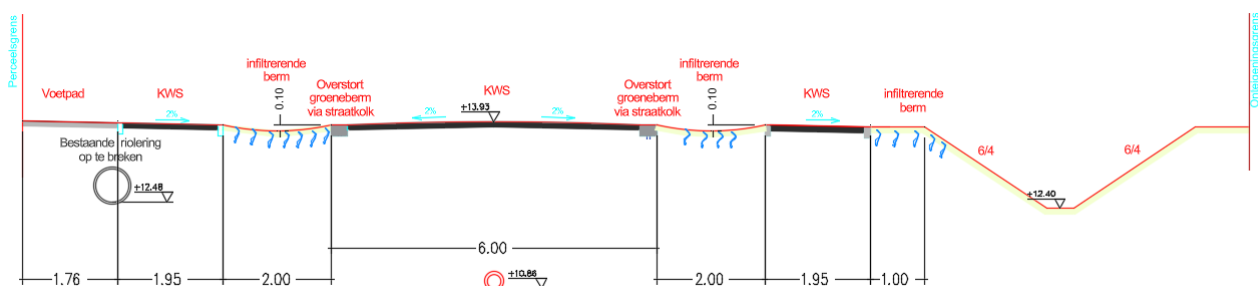
Er wordt uitgegaan van 14 percelen, elk met een potentiële verharde oppervlakte van 80 m²:
 $14 \times 80 \text{ m}^2 = 1.120 \text{ m}^2$

Besluit:

De totale verharding van deze zone bedraagt 3.000 m² openbaar domein + 1.120 m² aanpalende private percelen. Deze volledige oppervlakte (4.120 m²) dient hydraulisch verwerkt te worden in de afwaarts gelegen deelzones.

6.4 Deel 4: Nieuwstraat tussen hnr 85 en 133

Inrichting openbaar domein



In deze zone wordt een volledig nieuw wegprofiel voorzien, waarbij aan weerszijden van de rijweg een afzonderlijk fietspad wordt ingericht, gecombineerd met de nodige groenzones. Aan beide zijden van de weg wordt een groene strook van 2 m breed aangelegd, die dienstdoet als infiltratiezone.

Aan de linkerzijde sluiten het voetpad, het fietspad en de helft van de rijweg aan op de infiltratiestrook. Deze aansluitingen vormen samen een verhardingsbreedte van ca. 6,71 m, waarvan 25% neerkomt op 1,68 m. De

voorzien bembreedte van 2 m voldoet dus ruimschoots aan de infiltratie-eisen.

Aan de rechterzijde sluit de andere helft van de rijweg aan, evenals het afzonderlijke fietspad op de zone tussen fietspad en gracht. Ook hier is de groenzone breder dan 25% van de aangesloten verharding, waardoor aan de voorwaarden wordt voldaan.

Samenvattende oppervlaktes:

- Rijwegverharding incl. greppels: 10.494 m²
- Vereiste compensatie-oppervlakte (25%): 2.624 m²
- Opritte: 16 x 3,5 m = 224 m²
- Netto bermoppervlakte excl. opritten: 3.600 m² – 224 m² = 3.376 m²

Daar de totale infiltratieoppervlakte ruimer is dan 25% van de aangesloten verharding, is dit conform de GSVH 2023.

Aanpalende bebouwbare percelen

Er worden 16 percelen voorzien met elk 80 m² verharding: 16 x 80 m² = 1.280 m².

Deze percelen worden, samen met de afwaarts aangesloten zones, aangesloten op de nieuwe langsgracht. Binnen deze voorziening is voldoende volume en infiltratiecapaciteit aanwezig.

De langsgracht ontvangt tevens het hemelwater afkomstig van de volgende opwaartse zones:

- Deelzone 12–44: 1.280 m²
- Deelzone 7A–33: 1.120 m²
- Deelzone Hoogstraat – huisnr. 85: 4.120 m²

Totaal aan te verwerken oppervlakte

1.280 m² (deelzone 4)

- 1.280 m² (12–44)
 - 1.120 m² (7A–33)
 - 4.120 m² (Hoogstraat)
- = 7.800 m², wat overeenkomt met een buffervolume van 258 m³ en een infiltratieoppervlakte van 624 m².

Nieuwe langsgracht

- Lengte: 400 m
- Volume (tussen overstortpeil 13.30 m TAW en grondwaterpeil 12.90 m TAW): 490 m³
- Infiltratieoppervlak: 721 m²
(waardes gebaseerd op berekening via Sirio-rekensheet)

Deze voorziening compenseert bovendien de te dempen bestaande gracht, waarvan het volume wordt geraamd op ca. 164 m³.

Vergelijking capaciteit en behoefte:

- Nodig: 258 m³ + 164 m³ = 422 m³
- Beschikbaar: 490 m³
- Nodig infiltratie: 624 m²

- Beschikbaar infiltratie: 721 m²

De nieuwe gracht voldoet dus aan de vereisten inzake buffervolume en infiltratie-oppervlakte.

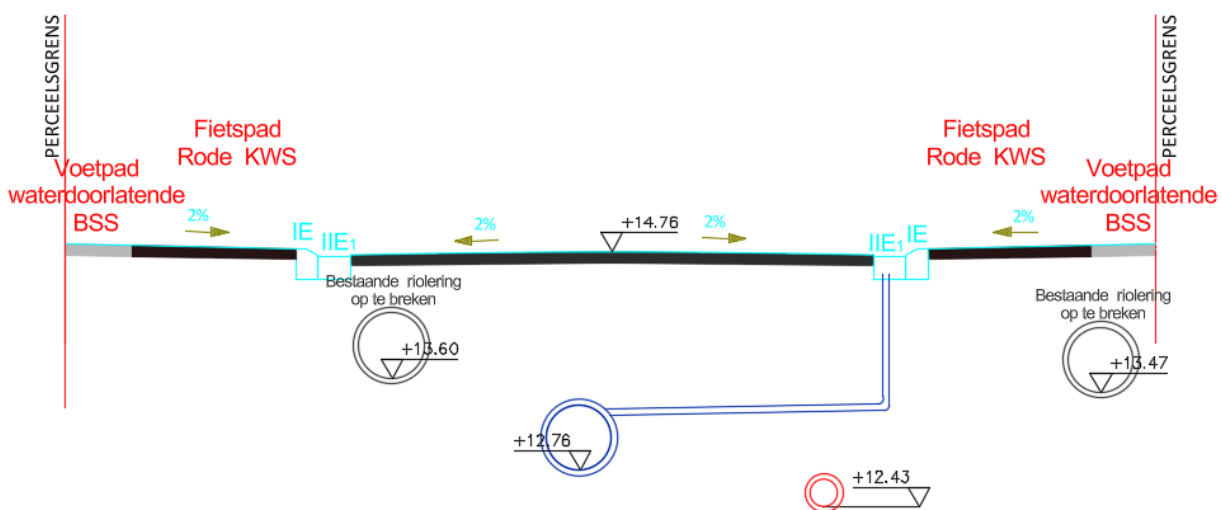
Besluit:

De inrichting van deze zone voldoet aan de GSVH 2023. Daarnaast biedt de gracht voldoende capaciteit om ook de verhardingen van de volgende zones te verwerken:

- Deelzone 12–44: 1.280 m²
- Deelzone 7A–33: 1.120 m²
- Deelzone Hoogstraat – huisnr. 85: 4.120 m²

6.5 Deel 5: Nieuwstraat 133-Stationsstraat

Inrichting openbaar domein



Dit gedeelte van het project betreft een zone met een beperkte rooilijnbreedte, waar langs beide zijden van de rijweg een fietspad zal worden aangelegd. Gezien de beperkte ruimte in dit gedeelte is er weinig ruimte voor ontharding of bovengrondse infiltratie. Om te voldoen aan de vereisten van de GSVH 2023, wordt gekozen voor infiltratiekanalen onder de greppels van de rijweg. Deze infiltratiekanalen zullen het water afvoeren en infiltreren, waarbij ze zowel de verharding van het openbaar domein als de bebouwbare percelen effectief kunnen compenseren.

Overzicht van de oppervlaktes:

- Verharding openbaar domein: 1.334 m²
- Bebouwbare percelen: 3 x 80m² = 240m²

Deze kanalen hebben een buffervolume van 96 l/m en een infiltratieoppervlakte van 0,58 m²/m. Bij een kanaallengte van 250 meter resulteert dit in een totaal infiltratieoppervlak van 145 m² en een volume van 24 m³.

Voor de 1.334 m² verharding van het openbaar domein en 240 m² verharding van de bebouwbare percelen is een infiltratieoppervlakte van 125,92 m² en een volume van 51,79 m³ vereist. Hoewel het infiltratieoppervlak van de kanalen (145 m²) voldoet, is er een tekort in volume (24 m³ versus 51,79 m³). Dit tekort kan worden gecompenseerd door de kanalen verder uit te breiden of aanvullende infiltratievoorzieningen, zoals infiltratiekoffers, toe te voegen.

infiltratievoorzieningen te voorzien, zoals infiltratiekoffers langs de kanalen.

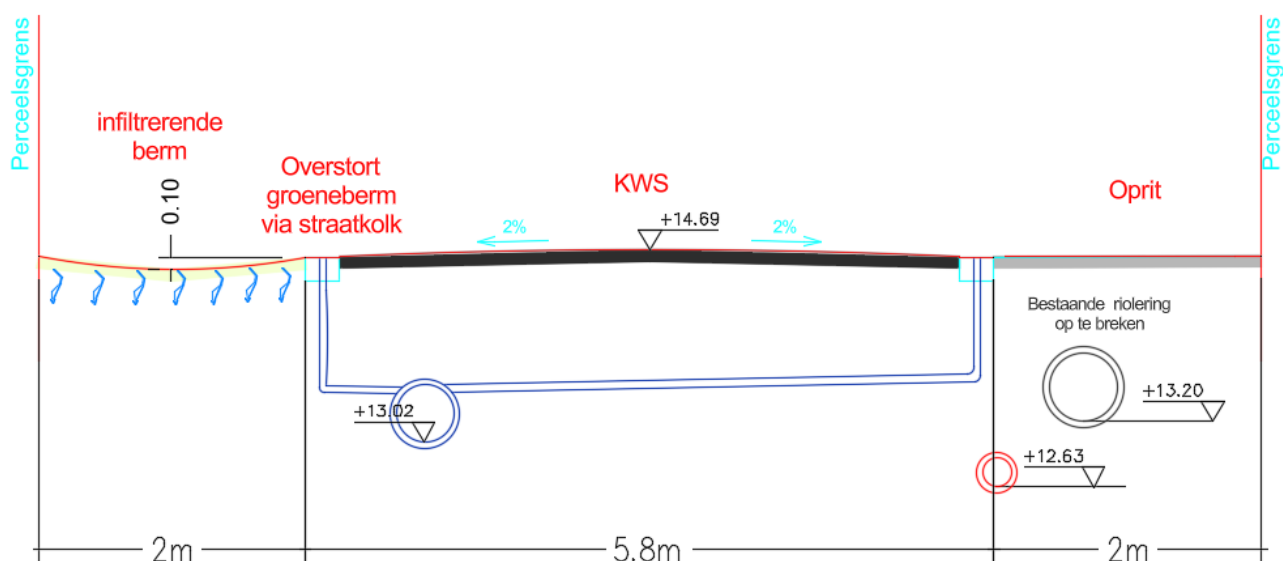
6.6 Deel 6: Nieuwstraat 73-105



Inrichting openbaar domein

De heraanleg gebeurt binnen het bestaande wegprofiel. Hoogteverschillen worden aangepast om infiltratie naar de zijbermen mogelijk te maken. Waar technisch haalbaar, wordt ontharding maximaal toegepast.

De bestaande rijwegbreedte, inclusief greppels, bedraagt 5,8 m en blijft behouden. Aan weerszijden worden bermen voorzien met een breedte van 2 m. Voor elke woning wordt een oprit voorzien van 3,5 m breed, uitgevoerd in waterdoorlatend materiaal met een maximale helling kleiner dan 2%.



Overzicht van de oppervlaktes:

- Rijwegverharding incl. greppels: 1.800 m²
- Vereiste infiltratie-oppervlakte (25%): 450 m²
- Opritten: 20 x 3,5 m = 140 m²
- Netto bermoppervlakte excl. opritten: 1.240 m² – 140 m² = 1.100 m²

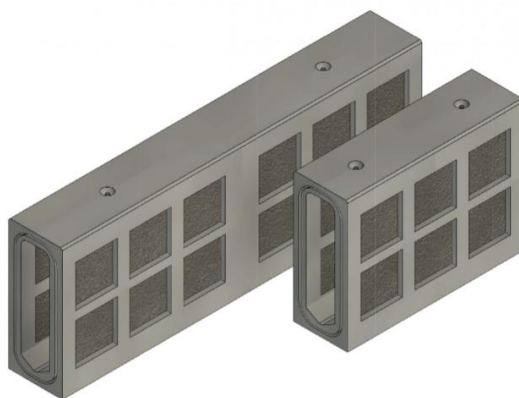
Aangezien de effectieve infiltratieoppervlakte van de bermen ruimschoots groter is dan de vereiste 25%, voldoet deze zone aan de voorwaarden van de GSVH 2023.

Aanpalende bebouwbare percelen

Er wordt rekening gehouden met 20 bebouwbare percelen van elk 80 m² verharding: 20 x 80 m² = 1.600 m²

Gezien de diepte van de huisaansluitingen is rechtstreekse afvoer naar de infiltratiebermen technisch haalbaar. Bovendien betreft dit het meest afwaarts gelegen deel van het project. Daarom wordt voorgesteld om infiltratiekanalen te voorzien onder de greppels van de rijweg, waarop de huisaansluitingen rechtstreeks kunnen worden aangesloten.

Deze kanalen hebben een buffervolume van 96 liter per meter en bieden een infiltratieoppervlakte van 0,58 m² per meter. Over een totale lengte van ongeveer 340 meter resulteert dit in een buffervolume van 32,64 m³ en een infiltratieoppervlakte van 197 m². Voor de verharding afkomstig van de aanpalende bebouwbare percelen, goed voor 1.600 m², is een infiltratieoppervlakte van 128 m² vereist en een buffervolume van 52,8 m³. De beschikbare infiltratieoppervlakte volstaat ruimschoots, maar het voorziene buffervolume is iets lager dan vereist. Om het benodigde volume te behalen, kan het infiltratievolume worden vergroot door infiltratiekoffers in grind langs de kanalen te voorzien. Deze infiltratiekoffers zullen dienen als aanvullende opslagcapaciteit voor hemelwater, zodat het volume van 52,8 m³ kan worden bereikt.



Besluit:

Zowel de verharde oppervlakken binnen het openbaar domein als de 80 m² per bebouwbaar lot worden adequaat gecompenseerd binnen het beschouwde deel van het project. Dit gebeurt conform de eisen en richtlijnen van de

GSVH 2023, waarbij zowel het benodigde infiltratieoppervlak als het buffervolume worden gewaarborgd door de voorgestelde maatregelen.

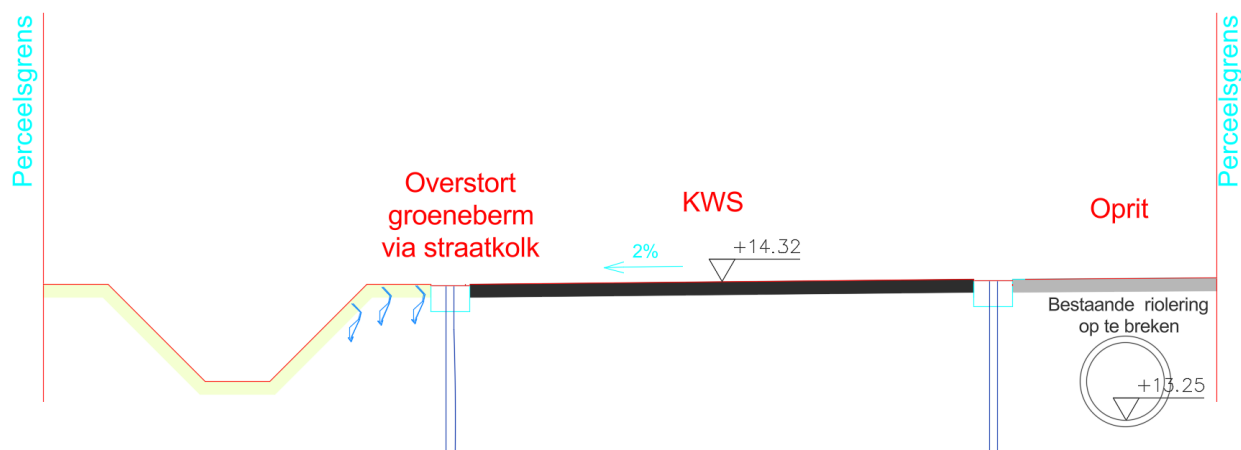
6.7 Deel 7: Ter Priemstraat



Inrichting openbaar domein

De heraanleg volgt de bestaande wegindeling, de nieuwe rijweg krijgt een éézijdige afwatering richting de infiltrerende berm en gedeeltelijk naar de reeds aanwezige langsgrachten.

De bestaande rijwegbreedte, inclusief greppels, bedraagt 4,9 m en blijft behouden. De bermen hebben een breedte van ongeveer 2 m. Voor elke woning wordt een oprit voorzien van 3,5 m breed, uitgevoerd in waterdoorlatend materiaal met een maximale helling van minder dan 2%.



Overzicht van de oppervlaktes:

- Rijwegverharding inclusief greppels: 4.901 m²
- Vereiste infiltratie-oppervlakte (25%): 1.023 m²
- Oprit: 43 x 3,5 m = 301 m²
- Netto bermoppervlakte excl. opritten: 1.670 m² – 301 m² = 1.369 m²

Omdat de totale groenzone waarop wordt afgewaterd meer bedraagt dan ¼ van de aangesloten oppervlakte, voldoet deze zone aan de GSVH 2023.

Aanpalende bebouwbare percelen

Er worden 43 bebouwbare percelen voorzien, elk met 80 m² verharding, wat resulteert in een totaal van 4.380 m². Gezien de diepte van de huisaansluitingen is het niet mogelijk om het water af te voeren naar de infiltratiebermen, waardoor de huisaansluitingen optimaal worden aangesloten op de aanwezige langsgrachten. Langs het afwaarts gelegen deel van de Ter Priemstraat worden bovendien twee nieuwe langsgrachten aangelegd. Voor de 4.380 m² verharding is een volume van 145 m³ en een infiltratieoppervlakte van 351 m² nodig. Alleen al door rekening te houden met de nieuwe langsgrachten is er voldoende volume beschikbaar boven het grondwaterpeil, met een grondwaterpeil van 12,90 m TAW en een overstortdrempel van 13,40 m TAW, wat resulteert in een volume van 210,7 m³ en een infiltratieoppervlakte van 310 m². Het tekort aan infiltratieoppervlakte wordt ruimschoots gecompenseerd in de bestaande langsgrachten waaraan de woningen worden aangesloten.

Besluit:

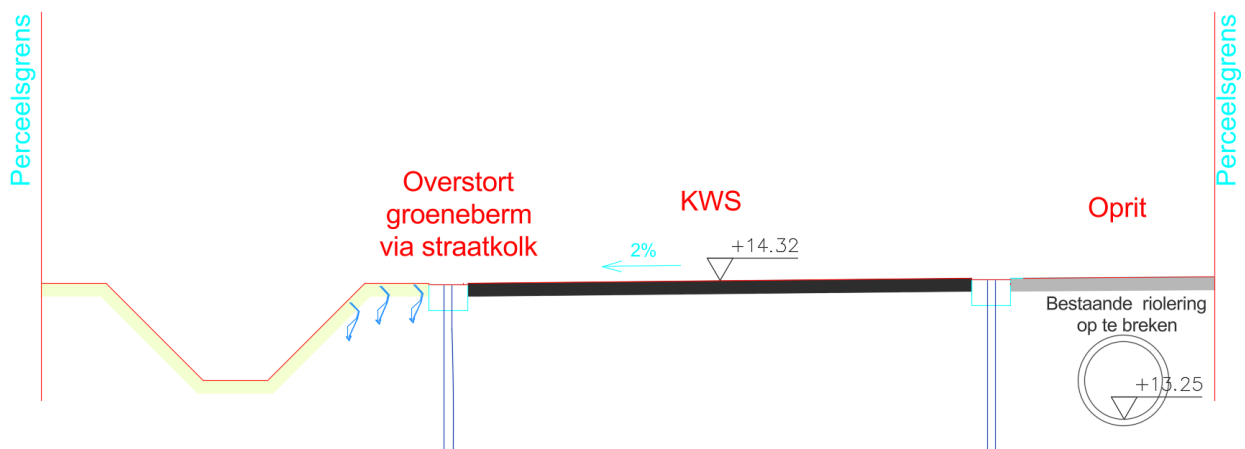
- De verharde oppervlakken binnen het openbaar domein voldoen aan de GSVH 2023.
- De woningen worden gecompenseerd in de bestaande en nieuwe langsgrachten, die voldoende volume en infiltratiecapaciteit bieden om aan de eisen te voldoen.



Inrichting openbaar domein

De heraanleg van de Leegstraat volgt de bestaande wegindeeling, met éézijdige afwatering richting de infiltrerende berm en gedeeltelijke aansluiting op de aanwezige langsgrachten.

De bestaande rijwegbreedte, inclusief greppels, bedraagt 6,1 m en blijft behouden. De bermen hebben een breedte van ongeveer 2 m. Voor elke woning wordt een oprit van 3,5 m breed aangelegd, uitgevoerd in waterdoorlatend materiaal met een helling van minder dan 2%.



Overzicht oppervlaktes:

- Rijwegverharding inclusief greppels: 1.647 m² (waarvan 25% = 411 m²)
- Oprit: 16 stuks x 3,5 m = 112 m²

- Netto bermoppervlakte excl. opritten: $640 \text{ m}^2 - 112 \text{ m}^2 = 528 \text{ m}^2$

Gezien de groenzone waar naartoe wordt afgewaterd meer bedraagt dan $\frac{1}{4}$ van de aangesloten oppervlakte, wordt voldaan aan de GSVH2023.

Aanpalende bebouwbare percelen

Er worden 16 bebouwbare percelen voorzien, elk met 80 m^2 verharding, wat resulteert in een totaal van 1.280 m^2 . Gezien de diepte van de huisaansluitingen is het mogelijk om het water af te voeren naar de infiltratiebermen, die maximaal worden aangesloten op de bestaande langsgrachten.

In de bestaande gracht is er, door het toevoegen van overstortschotten, een volume van $61,2 \text{ m}^3$ en een infiltratieoppervlakte van 194 m^2 beschikbaar. Voor de aangesloten 1.280 m^2 verharding is een volume van $42,2 \text{ m}^3$ en een infiltratieoppervlakte van $102,4 \text{ m}^2$ nodig. Het systeem voldoet hiermee aan de gestelde eisen.

Besluit:

- De verharde oppervlakken binnen het openbaar domein voldoen aan de GSVH2023.
- De woningen worden gecompenseerd in de bestaande langsgrachten door het toevoegen van overstortschotten.

7 AANGESLOTEN OPPERVLAKTES

Per zone wordt in onderstaande tabel de aangesloten oppervlakte weergegeven:

	Oppervlaktes openbaar domein				Oppervlaktes bebouwbare percelen ($80 \text{ m}^2/\text{perceel}$)		
	OT Opp [m ²]	BT Opp [m ²]	opmerking [-]	Aangesloten oppervlakte [m ²]	Aantal	Oppervlakte [m ²]	opmerking [-]
Deel1	1412	1412	Vloeit af naar groenzone >25%	0	16	1280	Naar deel 4
Deel2	959	959	Vloeit af naar groenzone >25%	0	14	1120	Naar deel 4
Deel3	3000	2467,832	Via RWA naar buffergracht	3000	14	1120	Naar deel 4
Deel4	10718	4544	Vloeit af naar groenzone >25%	0	16	1280	Naar infiltratiegracht
Deel5	1334	461	Naar infiltratiekanalen	1334	3	240	Naar infiltratiekanalen
Deel6	1940	1940	Vloeit af naar groenzone >25%	0	20	1600	Naar infiltratiekanalen
Deel7	5202	5202	Vloeit af naar groenzone >25%	0	43	3440	Naar infiltratiegracht
Deel8	1759	1759	Vloeit af naar groenzone >25%	0	16	1280	Naar infiltratiegracht
Totaal	26324	18744,83		4334	142	11360	

8 BESLUIT

Op basis van de voorgaande nota kan geconcludeerd worden dat de principes van het project voldoen aan de vereisten van de GSVH 2023. Alle noodzakelijke maatregelen voor het afvoeren en infiltreren van regenwater zijn voorzien en conform de geldende regelgeving.

Er wordt dan ook principeel akkoord gevraagd aan de Provincie West-Vlaanderen. In een latere fase zal een omgevingsvergunningsaanvraag worden ingediend, waarbij opnieuw advies zal worden gevraagd aan de Provincie.

Bijlage 1: Infiltratieproeven